

Продажа Дом 45 м² на участке 7.7 сот.



[Ссылка на объект](#)

2 000 000.-

44 444.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Куйбышев

Район/Микрорайон:

**Куйбышевский ,городское поселение
Куйбышев**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Куйбышев, улица Пушкина, 51**

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

деревянный

Общая площадь:

45 м²

Площадь участка:	7.7 сот.
Количество этажей:	1
Подвальное помещение:	Погреб
Год постройки:	1972
Материал стен:	Бревно
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	на улице
Душ:	отсутствует
Удобства:	Баня
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	3

Описание

В ПРОДАЖЕ ДОМ НА БЕРЕГУ РЕКИ

Цена - подарок, успевайте купить!

- Жилая площадь 30 квадратных метров - 2 спальные комнаты.

Баня на участке, большое крытое место для парковки, два больших погреба в доме.

Просторный, ровный участок с плодородной почвой - множество плодовых деревьев: яблоня, малина, красная и черная смородина, крыжовник! Есть теплица.

- Коммуникации: скважина, электричество, септик, возможность провести газ. Печное отопление.

Подходит в качестве дачи! Сейчас здесь проживают круглогодично.

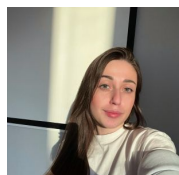
- В двух шагах от дома располагается река Омь, где местные жители отдыхают и купаются, на противоположной стороне оборудован пляж, неподалеку от дома есть детская площадка

- Вся необходимая инфраструктура близко, в 15 минутах - детский сад, поликлиника, школы, колледж, аптеки и магазины.

- Подходит для любых видов расчетов

- Помощь в получении ипотеки

Звоните и записывайтесь на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Баласанян Виктория**

Телефон: [79232367835](tel:79232367835)

Email: balasanyan@novactiv.ru

Фотографии объекта



