

Продажа 1-к. квартира, 37.6 м², 6/9 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

172 872.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Дунаевского, 14/2**

Количество комнат:

1

Общая площадь:

37.6 м²

Жилая площадь:

10.2 м²

Площадь кухни:

18.2 м²

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Этаж: | 6 |
| Этажей в доме: | 9 |
| Тип санузла: | Совмещенный |
| Тип балкона: | балкон |
| Высота потолков в метрах: | 2.6 м. |
| Тип дома: | монолитный |
| Тип сделки: | Прямая продажа |

Описание

Двухкомнатная студия с качественным и современным ремонтом в комфортной локации!

О КВАРТИРЕ

Двухкомнатная студия с полноценной спальней 10,2 м2, кухней-гостиной 18,2 м2, санузлом, прихожей и балконом.

В квартире выполнен современный ремонт качественными материалами, кухонный гарнитур остается в подарок. Все новое, никто не жил, в аренду не сдавалась!

О ДОМЕ

Квартира расположена на 6 этаже нового монолитного дома.

Большие лифтовые кабины, позволяющие без проблем перевозить крупные предметы.

Закрытая территория, наземная парковка. Внутриквартальный благоустроенный двор без машин тихий и спокойный, в нём не слышно шума города. В центре двора предусмотрены площадки для детей разных возрастов, уличные тренажёры, беседки для стоянки велосипедов и места для отдыха.

О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Инфраструктура ЖК «Дунаевский» очень развита, рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины (как сетевые супермаркеты, так и небольшие «у дома»), пункты выдачи маркетплейсов. Также в пешей доступности располагается ТРК «Голден парк».

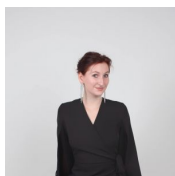
Удобная транспортная развязка, пару минут ходьбы до ближайшей остановки общественного транспорта, без проблем можно добраться до площади Калинина (метро Заельцовская, разнообразные магазины, рестораны и т.д.) и других точек

города.

Для прогулок и отдыха в нескольких остановках ПКиО «Сосновый бор».

Квартира подойдет людям, которые ценят комфорт и качество.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



Специалист по жилой недвижимости
Козулина Карина
Email: kozulina@novactiv.ru

Фотографии объекта



