

Продажа Студия квартира, 22.3 м², 8/16 эт.



[Ссылка на объект](#)

2 780 000.-

124 663.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Волховская
улица, 31**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

22.3 м²

Жилая площадь:

15.3 м²

Площадь кухни:	3 м²
Этаж:	8
Этажей в доме:	16
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

О КВАРТИРЕ

Студия с просторной комнатой 15,3м², санузлом 3,4м², прихожей 3,6 м² и лоджией 4,3м². Квартира под отделку – отличная возможность сделать ремонт с нуля, воплотить все ваши идеи и создать уютный дом по своему вкусу.

О ДОМЕ

Квартира расположена на 8 этаже. В доме два лифта – пассажирский и грузовой. Светлый и чистый современный подъезд. Ухоженный двор, детская площадка, большая наземная парковка.

О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

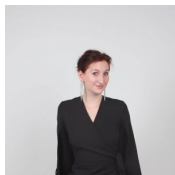
Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, детская школа искусств, спортивные центры, магазины, поликлиника, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов.

До ближайшей остановки общественного транспорта буквально 2 минуты ходьбы.

Для прогулок и отдыха в пешей доступности Озеро на Юго-Западном жилмассиве (экопарк, пляж, бани, кафе, прокат и т.д.).

Квартира подойдет людям, которым важно быть в ногу со временем и иметь рядом с домом все, что нужно для комфортной жизни.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



Специалист по жилой недвижимости

Козулина Карина

Телефон: [79231235082](tel:79231235082)

Email: kozulina@novactiv.ru

Фотографии объекта





