

Продажа Помещение свободного назначения 104 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

14 000 000.-

134 615.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Сакко и Ванцетти, 31

Общая площадь:

104 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:	10
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

Помещение находится в 10 минутах от метро Октябрьская

Вокруг множество центров деловой активности

Удобная парковка прямо перед зданием

Привлекательность объекта:

Возможно использовать под любой вид деятельности

Огромная парковка прямо перед зданием

В радиусе 500 метров более 1900 квартирохозяев

Потенциал объекта:

Арендный потенциал объекта более 200 000 рублей

В этой локации спрос на помещения будет только усиливаться

Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

2 большие комнаты

Есть мокрая точка

Рядом множество центров притяжения населения

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Прейзнер Никита
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



