

Продажа Помещение свободного назначения 300 м²



[Ссылка на объект](#)

39 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

130 000.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

посёлок городского типа Шерегеш

**Таштагольский ,Шерегешское
городское поселение**

**Россия, Кемеровская область,
Таштагольский район, Шерегешское
городское поселение, посёлок
городского типа Шерегеш, Рябиновая
улица, 53**

300 м²

Помещение свободного назначения

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Уникальная база отдыха, расположенная в новой части посёлка – вокруг только современные и эстетичные здания в окружении хвойного леса -Вблизи отсутствуют промышленные и многоэтажные здания
- Потрясающая экология
- Близость к горнолыжным склонам

Привлекательность объекта:

- Совокупность выгодной локации и коммерческого потенциала развития комплекса
- Полностью оборудованная база отдыха
- В стоимость входит земельный участок площадью 24 сотки

Потенциал объекта :

- Высокорентабельная новая база с возможностью строительства дополнительного коттеджа или гостевых домиков

Описание объекта :

- Помещение свободного назначения 85,2м²
- 7 гостевых домиков
- На территории имеются - сауна, паровая баня, баня и зона для барбекю
- 75 кВт электромощностей

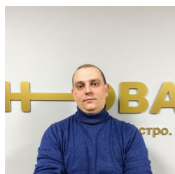
- Автономная канализация

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта



