

Продажа Дом 190 м² на участке 9.7 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

8 300 000.-

43 684.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Слюдянка, 73**

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

190 м²

Площадь участка:

9.7 сот.

Количество этажей:	2
Подвальное помещение:	Погреб
Год постройки:	2007
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	баня, гараж ,асфальт до дома
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	3

Описание

В продаже благоустроенный дом в экологически чистом месте в черте города в поселке Огурцово Советского района г Новосибирска. Дом прошел глобальную реконструкцию в 2007 году. В доме газовое отопление, заведена центральная холодная вода, электричество, установлен бойлер на горячую воду, заведен интернет. Установлена душевая кабина и туалет.

На первом этаже дома располагается теплая веранда, большая ванная комната, зал, бойлерная, просторная кухня.

Второй этаж заведен под крышу и утеплен ,есть балкон.

Так же к дому пристроен большой гараж в котором стоял грузовик (пол армирован),войдет минимум две легковые. Из гаража проход в баню с комнатой отдыха. В баню вода заведена. Вокруг дома вся площадка забетонирована. Так же в доме имеется погреб.

Сам участок ровной прямоугольной формы с плодовыми деревьями и 2мя теплицами.

От дома в 5 минутах пешком Река Обь, в 7 минутах продуктовые магазины и остановки транспорта, в 12минутах школа.

Для реального покупателя предусмотрен адекватный торг.



**Специалист по жилой недвижимости
Фоменко Семён**

Телефон: [79232491716](tel:79232491716)

Email: fomenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





