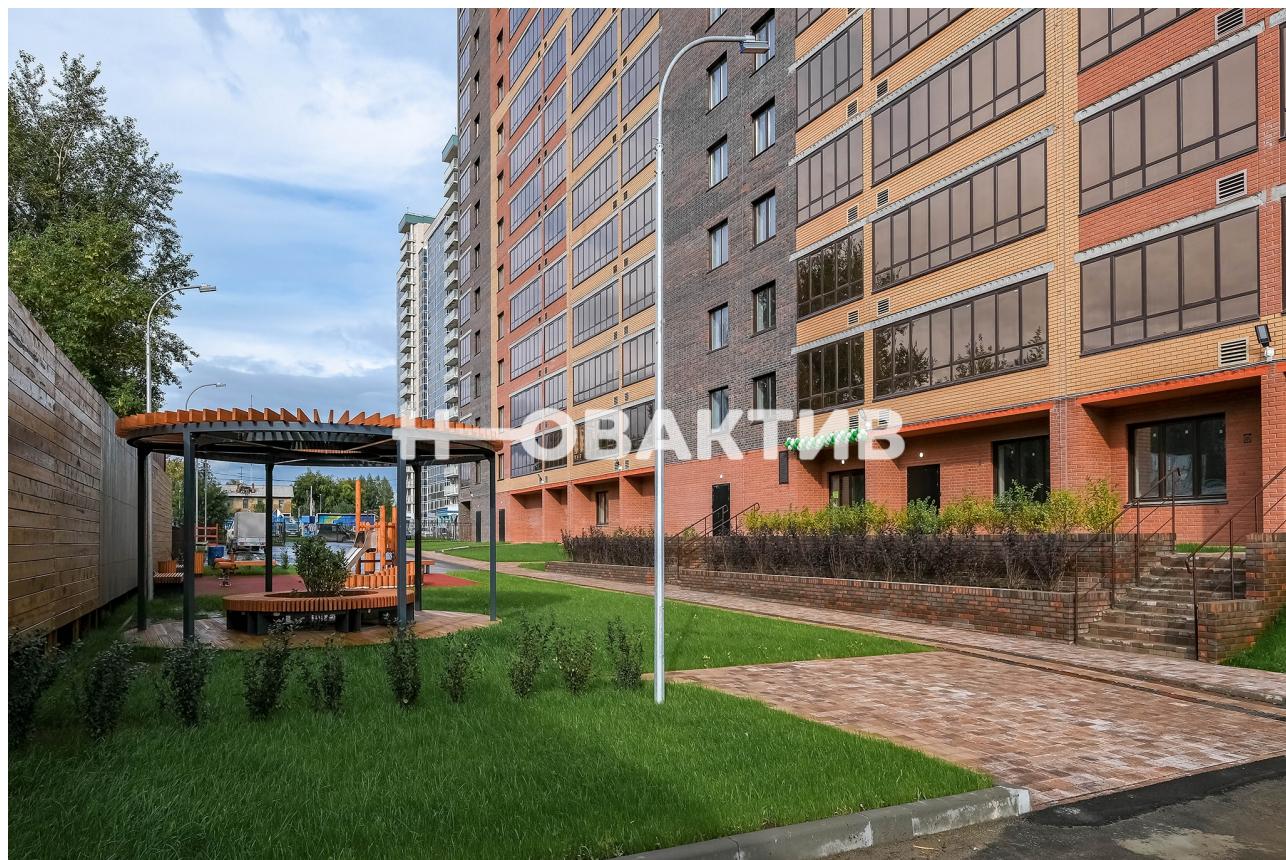


Продажа SMART PARK Дом 1

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 7 300 000.-****от 145 708.- за м²****Планировок:****3****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Станция метро:****Золотая Нива****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, Воинская улица, 69****Название ЖК:****SMART PARK****Количество комнат:****2**

Год постройки дома:	2024 г.
Корпус ЖК:	Дом 1
Общая площадь:	50.1 м²
Срок сдачи год:	2024 г.
Жилая площадь:	24 м²
Класс жилья:	Комфорт
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	2
Стадия строительства:	сдан в эксплуатацию
Этажей в доме:	14
Срок сдачи квартал:	3
Тип санузла:	Совмещенный
Тип продажи (сделки):	Прямая продажа
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Статус квартиры:	Квартира
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	монолит-кирпич
Тип сделки:	ДКП
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В квартире частично выполнен ремонт.

В продаже полноценная 2х-комнатная квартира в новом современном ЖК Smart Park.

Квартира общей площадью 50,0 м², с кухней 10м²., расположенная на комфортном 2м этаже.

Установлен базовый комплект системы "умный дом".

Дом монолитно-кирпичный, относится к комфорт-классу, на первом этаже входной группы будет расположено большое лобби с лаундж зоной и консьерж-сервисом. Предусмотрен подземный и наземный паркинг, живописный парк во двое, закрытая территория, благоустроенные дворы с детскими и спортивными площадками.

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом есть сквер "им. Героев Донбасса", в шаговой доступности находятся всевозможные магазины, школы, детские сады, фитнес-центр, остановки и многое другое, до метро 10 минут езды.

Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Быстрый выход на сделку:

Прямая продажа.

Приглашаем на просмотр в удобное для вас время.

Помощь в получении ипотечного решения.

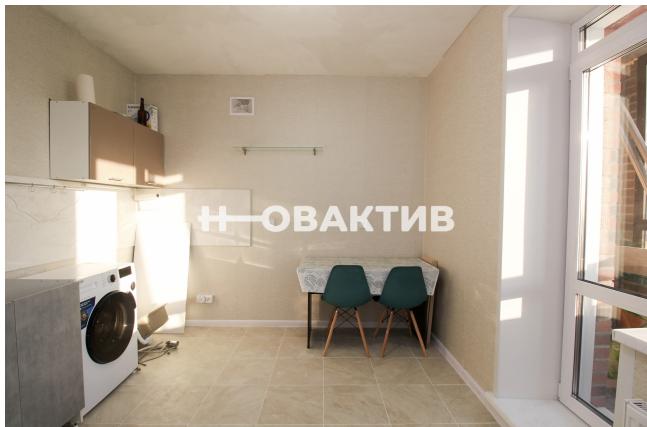
Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства

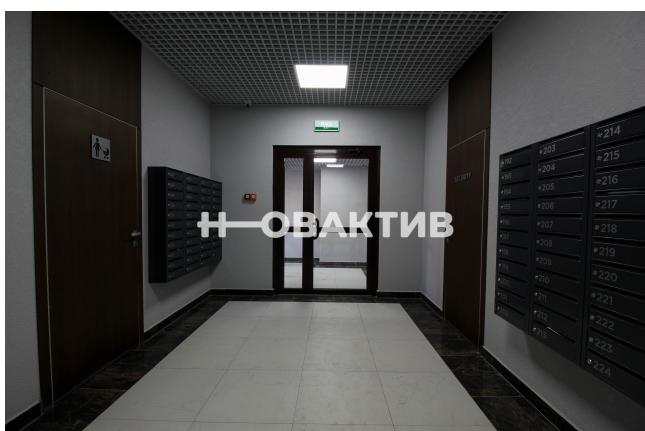
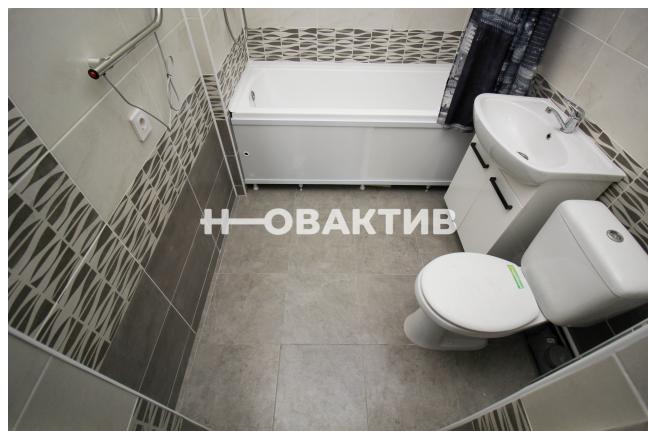
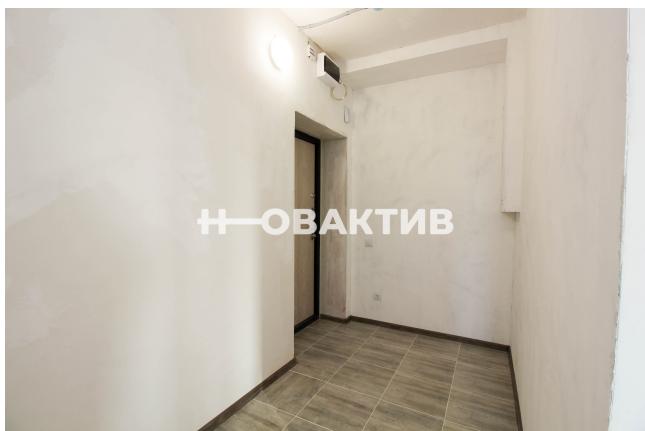


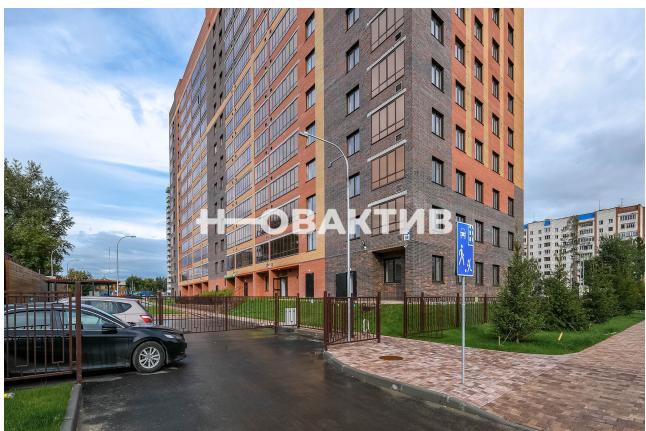
**Специалист по жилой недвижимости
Асмакова Ольга
Email: asmakova@novactiv.ru**

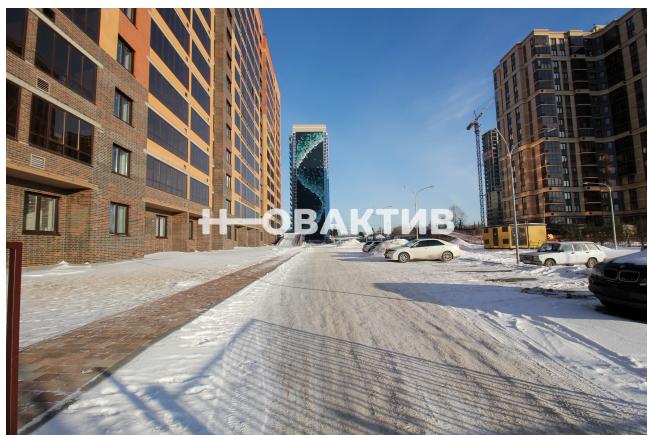
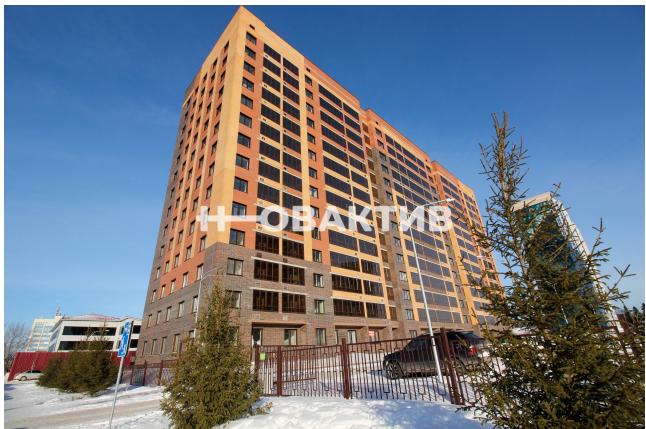
Фотографии объекта











Планировки объекта

2-к квартира, 2 эт.



7 500 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	50.1 м ²
Цена за м ²	149 701.-
Жилая площадь	24 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к квартира, 2 эт.

7 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	50.1 м ²
Цена за м ²	145 709.-
Жилая площадь	24 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к квартира, 2 эт.

7 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	50.1 м ²
Цена за м ²	145 709.-
Жилая площадь	24 м ²
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия