

Аренда Торговое помещение 100 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

800.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

село Толмачёво

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Толмачёвский
сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, село
Толмачёво, Центральная улица, 40А**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

100 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации

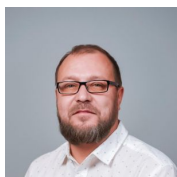
- Высокий трафик
- Первая линия
- Отсутствие свободных площадей в данной локации

Привлекательность объекта

- Парковка перед зданием
- Круглосуточный доступ
- Зона разгрузки

Описание объекта

- Отдельный вход
- 15 кВт (можно увеличить)
- Возможна перепланировка.
- Возможны арендные каникулы
- На данный момент сделан ремонт под пивную
- Обстоятельства у арендатора вынуждают переезд в другой регион, возможна продажа бизнеса с оборудованием!
- коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Грицкевич Илларион

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта



