

## Продажа Дача 25 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**800 000.-**

**32 000.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**территория садоводческого товарищества Сибирская виктория**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, территория садоводческого товарищества Сибирская виктория, 111**

Тип объекта:

**Дача**

Тип дома:

**деревянный**

Общая площадь:	<b>25 м<sup>2</sup></b>
Площадь участка:	<b>5 сот.</b>
Количество этажей:	<b>1</b>
Подвальное помещение:	<b>нет</b>
Год постройки:	<b>1993</b>
Материал стен:	<b>Экспериментальные материалы</b>
Тип участка:	<b>Дачное некоммерческое партнёрство (ДНП)</b>
Санузел:	<b>на улице</b>
Душ:	<b>на улице</b>
Удобства:	<b>поливочная вода, свет, место под машину, зимний проезд, погреб</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Количество комнат:	<b>2</b>

## Описание

В продаже дача в микрорайоне Обь ГЭС с перспективным угловым участком ровной квадратной формы.

На участке располагается небольшой щитовой домик 25м.кв. в две комнаты , две теплицы, действующий погреб, посадки по участку. На участке круглогодичное электричество ,поливочная вода без графика. Участок угловой по центральной дороге и является последним с зимним проездом, за ним дорогу не чистят. Дороги не узкие ,есть ворота для заезда с центральной улицы. Это земли населенных пунктов- можно построить и прописаться. Дом не в собственности. Соседи все хорошие, в обществе есть жилые дома.

До остановки" 8 корпус"" пешком 20 минут (сосновый бор ,пляж), до остановки дачного автобуса" 77 " 10 минут.



**Специалист по жилой недвижимости  
Фоменко Семён**

Телефон: [79232491716](tel:79232491716)

Email: [fomenko@novactiv.ru](mailto:fomenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

