

Продажа Помещение свободного назначения 392.2 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

18 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

45 894.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Тульская область

Донской

муниципальное образование Донской

**Россия, Тульская область, Донской,
микрорайон Северо-Задонск, улица
Ленина, 20В**

392.2 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр

Описание

Продаётся одноэтажное здание 392,2 м² - 18 000 000 руб.

Уникальное предложение!

Успей купить по лучшей цене!

Комиссия для покупателя 0%!

Преимущества локации:

- Находится вблизи центральной улицы города;
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Вокруг много точек торговли и общепита, что привлекает хороший трафик;
- Рядом остановки общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее просторное здание;
- Есть отдельный вход с обратной стороны для удобной разгрузки транспорта;
- Есть несколько входов;
- Есть автомобильная парковка;
- Здание и земля в собственности;

Потенциал объекта:

- Одна из самых удачных локаций города;

- Подходит под различные виды бизнеса;
- Можно сдавать в аренду и заниматься бизнесом самому;
- Есть возможность пристроить ещё помещение;

Описание объекта:

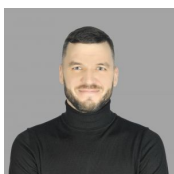
- Отдельно стоящее, одноэтажное здание;
- Все коммуникации централизованные;
- Имеется охранно-пожарная сигнализация;
- Высота потолка 5,4 метра;

Цена указана за помещение без арендатора!

После того, как съедет арендатор, цена вырастет!

Помощь в любых операциях с коммерческой недвижимостью!

Звони, записывайся на просмотр!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Петров Алексей

Телефон: [79231024947](tel:79231024947)

Email: petrov@novactiv.ru

Фотографии объекта



