

Продажа Помещение свободного назначения 392.2 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

16 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

40 795.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Тульская область

Донской

муниципальное образование Донской

**Россия, Тульская область, Донской,
микрорайон Северо-Задонск, улица
Ленина, 20В**

392.2 м²

Помещение свободного назначения

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Этаж: | 1 |
| Этажность дома: | 1 |
| Тип парковки: | На улице |
| Вход: | С улицы |
| Тип здания: | Торговый центр |
| Тип НДС: | НДС не облагается |

Описание

Продаётся одноэтажное здание 392,2 м² - 16 000 000 руб.

Комиссия для покупателя 0%!

Преимущества локации:

- Находится вблизи центральной улицы города;
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Вокруг много точек торговли и общепита, что привлекает хороший трафик;
- Рядом остановки общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее просторное здание;
- Есть отдельный вход с обратной стороны для удобной разгрузки транспорта;
- Есть несколько входов;
- Есть автомобильная парковка;
- Здание и земля в собственности;

Потенциал объекта:

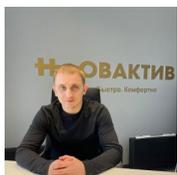
- Одна из самых удачных локаций города;
- Подходит под различные виды бизнеса;
- Можно сдавать в аренду и заниматься бизнесом самому;

- Есть возможность пристроить ещё помещение;

Описание объекта:

- Отдельно стоящее, одноэтажное здание;
- Все коммуникации централизованные;
- Имеется охранно-пожарная сигнализация;
- Высота потолка 5,4 метра;

Коммерческий объект, коммерческая недвижимость!



Специалист по коммерческой недвижимости

Кочегаров Максим

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта



