

**Продажа Студия квартира, 25.1 м<sup>2</sup>, 4/18 эт.****НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 350 000.-****133 466.- за м<sup>2</sup>****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Общая площадь:****Жилая площадь:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, Ударная улица, 25/1****Студия****2015 г.****25.1 м<sup>2</sup>****14.5 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>3.5 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>18</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

За объект внесён задаток!

В продаже отличная студия, подойдёт для собственного проживания, так и в качестве инвестиции.

Дом кирпичный расположен в отличной локации

В шаговой доступности три школы, четыре детских сада

До остановки 250 метров

Магазин МАГНИТ в доме, Лента через дорогу.

В квартире остаётся вся мебель.

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Без обременений

За наличный расчёт и быстрый выход на сделку, хороший торг на месте!



**Специалист по жилой недвижимости  
Измайлова Олеся  
Email: [izmailova@novactiv.ru](mailto:izmailova@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта



