

## Продажа Студия квартира, 25.1 м<sup>2</sup>, 4/18 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 350 000.-**

**133 466.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Ударная улица,  
25/1**

Количество комнат:

**Студия**

Год постройки дома:

**2015 г.**

Общая площадь:

**25.1 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**14.5 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>3.5 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>18</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

В продаже отличная студия, подойдёт для собственного проживания, так и в качестве инвестиции.

Дом кирпичный расположен в отличной локации

В шаговой доступности три школы, четыре детских сада

До остановки 250 метров

Магазин МАГНИТ в доме, Лента через дорогу.

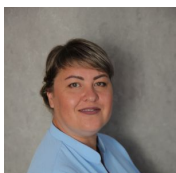
В квартире остаётся вся мебель.

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Без обременений

За наличный расчёт и быстрый выход на сделку, хороший торг на месте!



**Специалист по жилой недвижимости**

**Измайлова Олеся**

Телефон: [79231340876](tel:79231340876)

Email: [izmailova@novactiv.ru](mailto:izmailova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

