

## Аренда Помещение свободного назначения 170 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**130 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

**764.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**рабочий посёлок Коченёво**

**Коченёвский муниципальный**

**Россия, Новосибирская область,  
рабочий посёлок Коченёво, улица  
Максима Горького, 139**

**Месяц**

**170 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**1**

**На улице**

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда помещения площадью 170 м2.

ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ КОМИССИИ НЕТ!

## ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

Первая линия.

Здание расположено вдоль дороги.

Большая парковка.

Свободный доступ 24/7.

В этом же здании пункты выдачи Вайлбдерриз.

В соседнем двухэтажном здании расположены офисные помещения и детский досуговый центр Тайм клуб Сфера.

Через дорогу - военкомат.

## ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:

1 этаж

2 входа

Много окон

Помещение светлое с хорошим ремонтом (доделаем под арендатора)

Помещение прямоугольной формы

Охранная и пожарная сигнализация

Санузел в помещении

Коммунальные платежи включены в аренду!!!

## ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

Магазин любого направления

Аптека

Пункт выдачи

Торгово-выставочный зал

Салон красоты

Спортивный/развлекательный центр

и другие виды деятельности

Коммерческое помещение, коммерческая недвижимость.

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Адылбаева Ирина**

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: [adilbaeva@novactiv.ru](mailto:adilbaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



