

Продажа Помещение свободного назначения 1233 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

21 640 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

17 550.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Алтайский край

Рубцовск

городской округ Рубцовск

**Россия, Алтайский край, Рубцовск,
Юбилейная улица, 38А**

1233 м²

Помещение свободного назначения

1

Этажность дома:	3
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание

Описание

Продажа помещение свободного назначения 1233 м² - **21 640 000**

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

Центр города, до центральной площади и автобусной остановки - 5 мин.

ЖД Вокзал в шаговой доступности - 15 минут.

До Красно-Белое, Аникс, Мария-Ра - 7 минут пешком.

Удобное расположение и трафик. Рядом жилые дома в которых живут потенциальные клиенты для вашего бизнеса, осталось им только сообщить о вашем товаре и услуге и они ваши.

Привлекательность объекта:

Отдельное здание из 3х этажей, подходит под любой вид деятельности.

В собственности здание и земля.

Здание в хорошем состоянии, раньше использовал Сбербанк.

Потенциал объекта:

Сдавать в аренду как помещения свободного назначения.

Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

Идеально подойдет под офисы, гостиницу, хостел.

Описание объекта:

Кабинетная система, высота потолков 3 м. Прекрасная зона ресепшн!

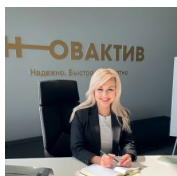
На каждом этаже есть мокрая точка.

Имеется охранно-пожарная сигнализация.

Отопление, вода и канализация - центральные.

Мощность эл. энергии 30 кВт с возможностью увеличения.

Коммерческая недвижимость. Коммерческое помещение



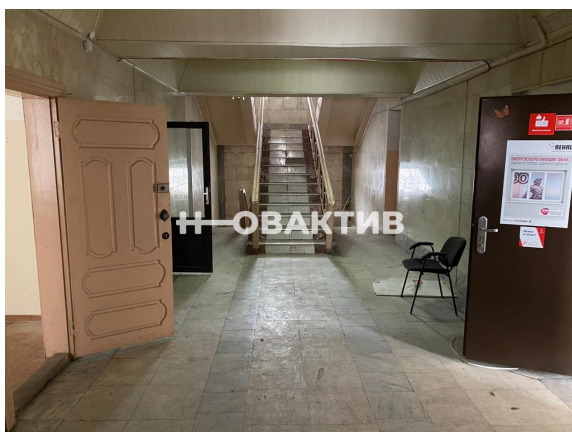
Специалист по коммерческой недвижимости

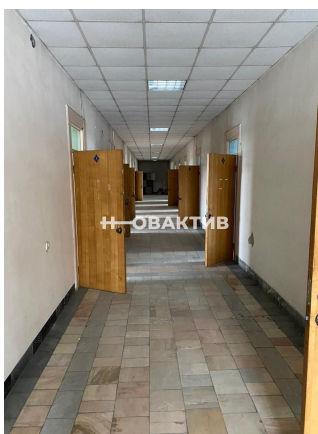
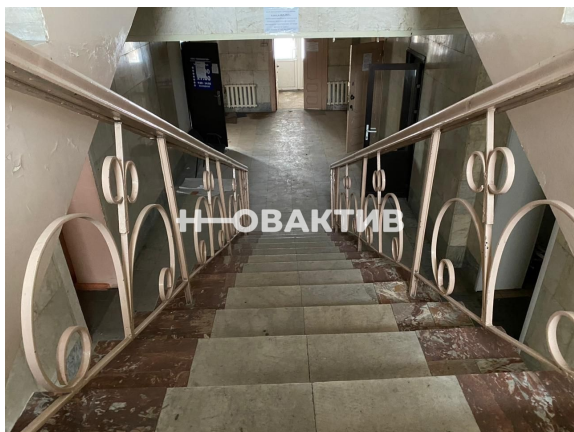
Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

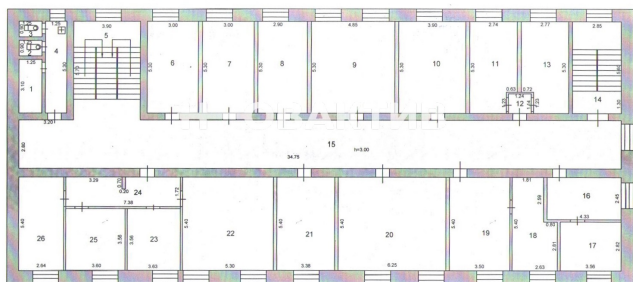
Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта





2 ЭТАЖ



ПОДВАЛ

