

## Продажа 2-к. квартира, 54 м², 6/10 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**6 150 000.-**

**113 888.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**рабочий посёлок Краснообск**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский , муниципальное образование Краснообск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, рабочий посёлок Краснообск, 2-й микрорайон, 205/1, подъезд 1, этаж 6, кв. 51**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:	<b>2016 г.</b>
Общая площадь:	<b>54 м²</b>
Жилая площадь:	<b>31.1 м²</b>
Площадь кухни:	<b>8.33 м²</b>
Этаж:	<b>6</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>евроремонт</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

**В ЗАДАТКЕ!!!!**

В продаже полноценная двухкомнатная квартира на шестом этаже в экологически чистом районе Краснообска.

Квартира не требует вложений. Выполнен качественный ремонт в классическом стиле, дорогие двери, ламинат, дизайнерские обои, бронированная входная дверь.

После ремонта квартире никто не проживал.

В квартире имеется просторная кухня, гостиная, спальня (комнаты изолированы), раздельный санузел, кладовая и утепленная лоджия. Окна выходят на две стороны дома.

Все комнаты светлые и просторные, что создает ощущение пространства и уюта.

В квартире остается: кухонный гарнитур без техники, встроенная прихожая, так как эта мебель делалась под заказ.

Без занижений и обременений, 1 взрослый собственник.

Развитая инфраструктура: во дворе дома большая современная детская площадка, в шаговой доступности лицей №13, Краснообская гимназия, детский сад "Колосок", детская поликлиника, дом культуры, больница, магазины, библиотека.

Недалеко от дома находятся парки и аллеи для прогулок.

Также в непосредственной близости от дома расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую точку города.

Краснообск - это тихий и спокойный район, идеально подходящий для жизни семей с детьми и людей, ценящих комфорт и уют. Здесь можно наслаждаться чистым воздухом, красивой природой и уютными прогулками по живописным местам.

Звоните в любое время, чтобы записаться на просмотр.

Помощь в одобрении и получении ипотеки.

**Специалист по жилой недвижимости**

**Карамашева Елена**

Email: [karamasheva@novactiv.ru](mailto:karamasheva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







