

Продажа Складское помещение 2320 м²



[Ссылка на объект](#)

38 000 000.-

16 379.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

рабочий посёлок Чик

Район/Микрорайон:

Коченёвский муниципальный

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Коченёвский муниципальный район,
рабочий посёлок Чик, Линейная
улица, 13/1**

Общая площадь:

2320 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам Базу под Склад или Производство

Производственная база, склады в ЧИКе рабочий поселок

Преимущества локации:

Удобная авто транспортная логистика

Выезд на Федеральную трассу Р-254 Новосибирск - Омск

Расположение объекта: автотрасса Омский тракт, всего 33 км от Новосибирска

Коченевский район, рабочий посёлок ЧИК ул. Шоссейная

Привлекательность объекта

Земельный участок 4,7 Гектар в собственности

с возможность увеличить до 6 Гектар

Для вашего вида Бизнеса Склад производство:

- На участке имеется холодный склад площадь 700 кв.м.
- Производственный Ангар 620 кв.м.

Бывший цех кирпича 1000 кв.м. Здание АБК

Строения требует ремонта (инвестиций) или демонтажа (по желанию)

- Есть технические возможности подключения всех нужных коммуникаций
- Всё в собственности

Подробности по телефону, звоните

Данный Объект бывший кирпичный завод

Потенциал объекта для Бизнеса

- Для автостоянки Большегрузных Автомобилей и Спец Техники
- Распределительный центр.
- Контейнерный пункт.
- Хранение крупно габаритных грузов
- Хранения сырья для производства
- Хранение готовых изделий и прочие материалы на открытой площадке
- Производственный комплекс для вашего Бизнеса
- Для строительства: Склады, ангары, гаражный комплекс
- Логистический комплекс
- СТО с комплексом услуг для дальнобойщиков и автолюбителей

Коммерческий объект, коммерческая недвижимость

Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника
- Технические вопросы всё обсуждаются индивидуально
- Любые формы оплаты, юридическое сопровождение сделки бесплатное



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта





