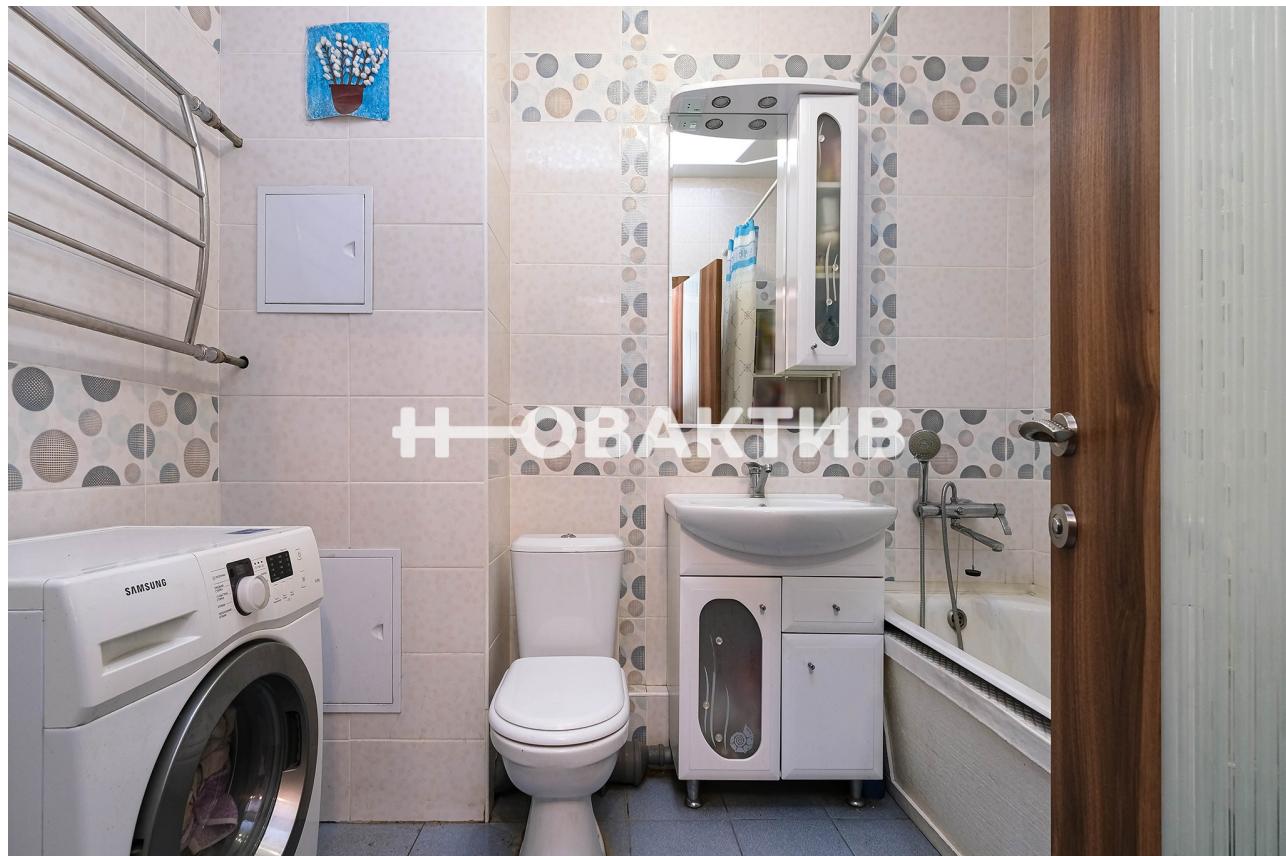


Продажа Студия квартира, 42.1 м², 6/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 700 000.-****111 638.- за м²****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Станция метро:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Общая площадь:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Площадь Карла Маркса****Россия, Новосибирск, Беловежская улица, 4****Студия****2010 г.****42.1 м²**

Жилая площадь:	28.6 м²
Площадь кухни:	7.2 м²
Этаж:	6
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.75 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже студия в доме комфорт-класса, в 15 минутах от метро Площадь Маркса!

- Общая площадь 42 кв. м., жилая площадь 28 кв. м. Вы сможете зонировать пространство так, как пожелаете.

- Балкон с окнами в пол.

В квартире выполнен хороший ремонт, кухонный гарнитур остается новым жильцам.

Чистый подъезд, в котором расположены два пассажирских лифта.

Придомовая территория, которая порадует Вас - огороженная парковочная зона и зеленая, уютная детская площадка. Есть подземный паркинг.

Преимущества локации - 15 минут на общественном транспорте, 5-8 минут на автомобиле до сердца левого берега!

Район спокойный, прямо перед домом расположен Ефремовский сквер, где можно отдохнуть и прогуляться.

Здесь есть вся инфраструктура - на первом этаже Магнит и Магнит Косметик. В пешей доступности аптеки, пункты выдачи интернет-заказов, продуктовые магазины. Школы и колледжи.

Быстрый выход на сделку - без обременений, два взрослых собственника.

Звоните и приходите смотреть свою новую квартиру!

**Специалист по жилой недвижимости
Баласанян Виктория
Email: balasanyan@novactiv.ru**

Фотографии объекта

