

**Аренда Производственное помещение 3653.9 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**500 000.- Месяц****136.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Тульская область**

Населенный пункт:

**Донской**

Район/Микрорайон:

**муниципальное образование Донской**

Адрес объекта:

**Россия, Тульская область, Донской,**

Стоимость указана за:

**микрорайон Центральный,**

Общая площадь:

**микрорайон Бобрик-Гора,**

Вид объекта:

**Первомайский переулок, 1**

Этаж:

**Месяц**

Этажность дома:

**3653.9 м<sup>2</sup>**

Тип парковки:

**Производственное помещение**

Вход:

**1****1****На улице****С улицы**

Тип здания:

**Административное здание****Описание****Сдаётся производственная база 3653 м<sup>2</sup> - 500 000 рублей в месяц****Уникальное предложение!****Успей снять по лучшей цене!****Преимущества локации:**

- Центр микрорайона;
- Первая линия центральной, оживлённой дороги;
- Удобные выезды из города;
- В шаговой доступности остановки и вся инфраструктура;

**Привлекательность объекта:**

- Ухоженная территория, огорожена бетонным забором;
- Асфальт на всей территории и до городской дороги;
- Есть боксы, офис, склады, цеха, склад ГСМ, столярка;
- Большой участок и все помещения в собственности;
- Подключен газ;

**Потенциал объекта:**

- Подходит под различные виды бизнеса;
- Можно сдавать в аренду как помещение свободного назначения;
- Есть возможность деления или изменения под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение;

## **Описание объекта:**

- Участок - 2,37 Га;
  - Здание склада агрегатов - 231,4 кв м;
  - Административно-бытовой корпус - 335,4 кв м;
  - Здание подсобных цехов - 1722,7 кв м;
  - Здание ремонтных мастерских с котельной- 814,4 кв м;
  - Здание склада ГСМ - 249,2 кв м;
  - Здание столярной мастерской с пилорамой- 300,8 кв м;

**Помощь в любых операциях с коммерческой недвижимостью!**

**Звони, записывайся на просмотр!**

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Петров Алексей**  
Email: [petrov@novactiv.ru](mailto:petrov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



