

## Продажа Участок 11.3 сот. Промназначения



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 900 000.-**

**522 123.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, садовое товарищество Золотая осень, Высоковольтная улица**

Площадь участка:

**11.3 сотка**

Тип участка:

**Промназначения**

Расстояние до города:

**0 км**

## Описание

Продам земельный участок общественно делового значения !

г. Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Высоковольтная, 6

к.н.: 54:35:062315:243

## Преимущества локации

- Удобная авто транспортная логистика, в 150 м. от ул. Станционной
- Есть возможность сделать прямую дорогу от ул. Станционной

## Привлекательность объекта

- Разрешённое использование: для объектов общественно-делового значения, многофункциональные здания и комплексы
- В шаговой доступности – озеро Медвежье
- По улице проходит эл. линия. Подключение 15 кВт – 50 т.р.
- Есть возможность подключения газа

## Потенциал объекта

- Действующее СНТ
- Под ваши идеи и реализацию проекта

## Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Коммерческая недвижимость



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Истрахов Валерий**

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

