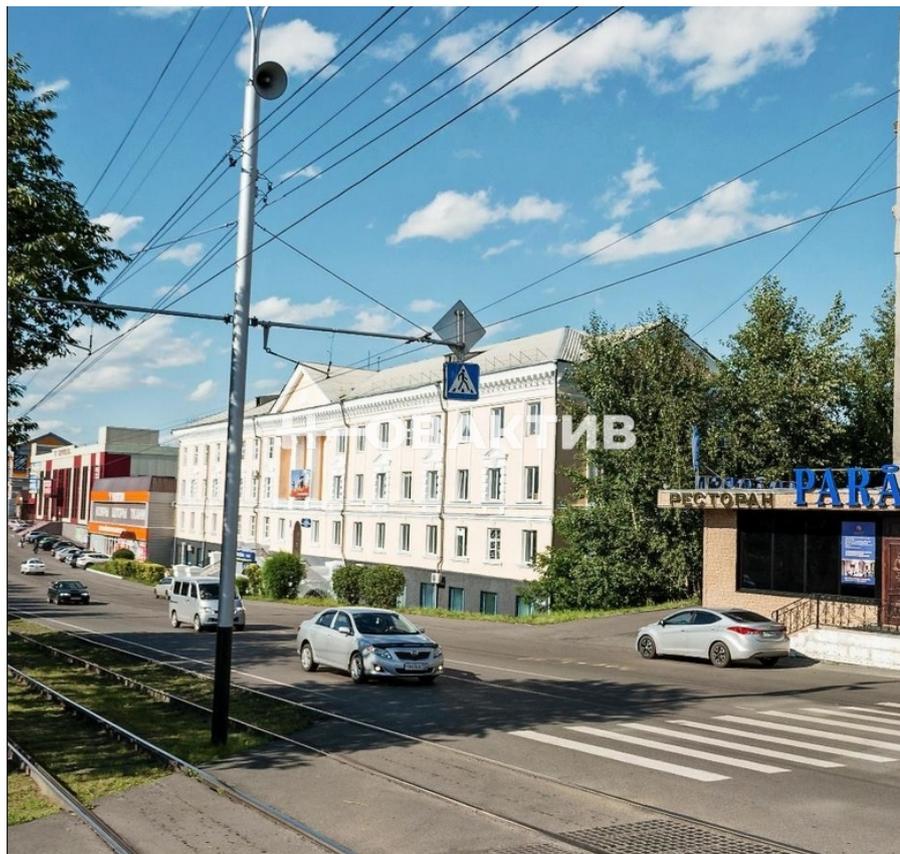


## Аренда Помещение свободного назначения 670 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**350 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**522.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Прокопьевск**

**Прокопьевский городской округ**

**Россия, Кемеровская область,  
Прокопьевск, проспект Шахтёров, 8**

**Месяц**

**670 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**3**

**На улице**

**С улицы**

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Уникальное предложение для арендаторов!**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Соседство с трафикообразующими магазинами
- Удобные подъездные пути

### Привлекательность объекта:

- Первый этаж здания с согласованной зоной разгрузки!
- Свободная планировка
- Удачная локация
- Отсутствие ограничений вида деятельности
- Отлично просматриваемое место с центральной дороги

### Потенциал объекта:

- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ УСЛУГИ!**
- Подходит под любой вид деятельности
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу

### Описание объекта:

- Первый этаж административного здания
- Площадь 670м2.
- Открытая планировка (нет несущих стен)

- Имеется собственная парковка

## Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы согласовываются индивидуально



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Гордеев Владимир**

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: [gordeev@novactiv.ru](mailto:gordeev@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

