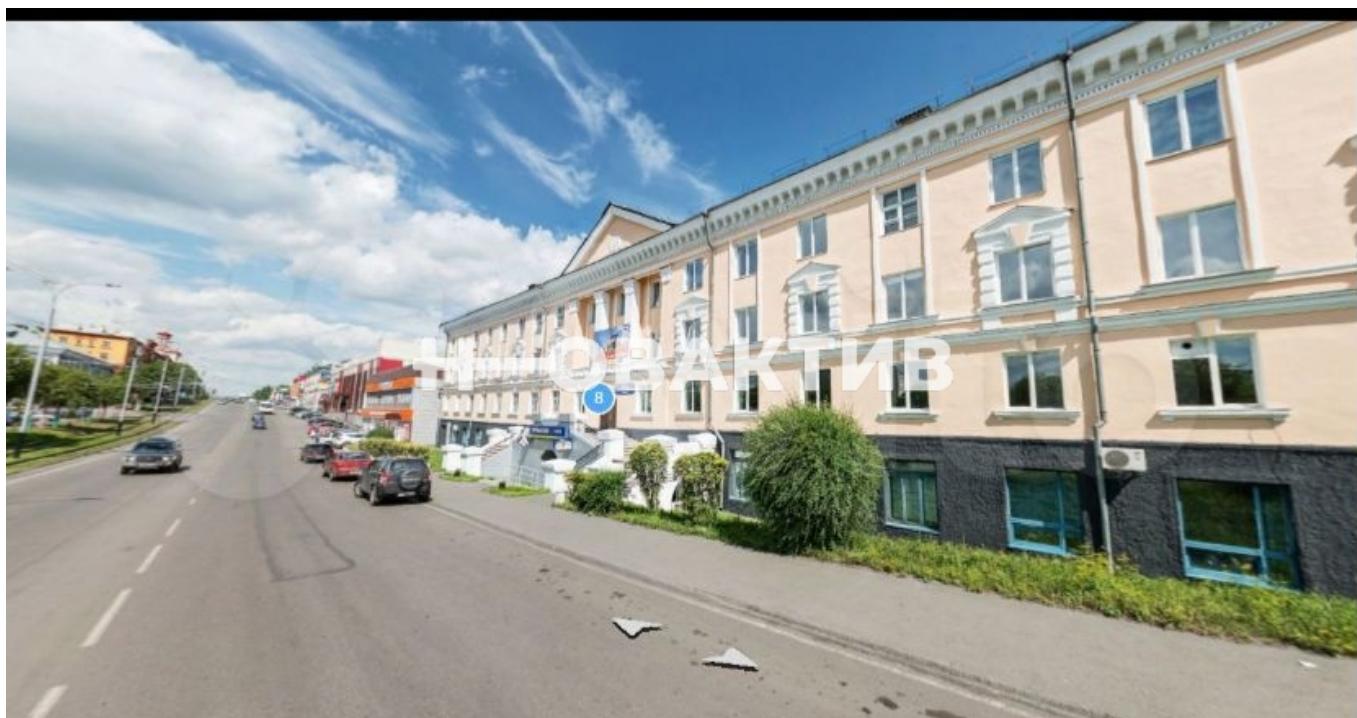


Аренда Помещение свободного назначения 335 м²[Ссылка на объект](#)**245 000.- Месяц****731.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Район/Микрорайон:

Прокопьевский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область,
Прокопьевск, проспект Шахтёров, 8**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

335 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение для арендаторов!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Соседство с трафикообразующими магазинами
- Удобные подъездные пути

Привлекательность объекта:

- **Первый этаж здания с согласованной зоной разгрузки!**
- **Свободная планировка**
- **Удачная локация**
- **Отсутствие ограничений вида деятельности**
- **Отлично просматриваемое место с центральной дороги**

Потенциал объекта:

- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ УСЛУГИ!**
- Подходит под любой вид деятельности
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу

Описание объекта:

- Первый этаж административного здания
- **Площадь 335м².**
- Открытая планировка (нет несущих стен)
- Имеется собственная парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы согласовываются индивидуально



**Специалист по недвижимости
Захаров Андрей**
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

