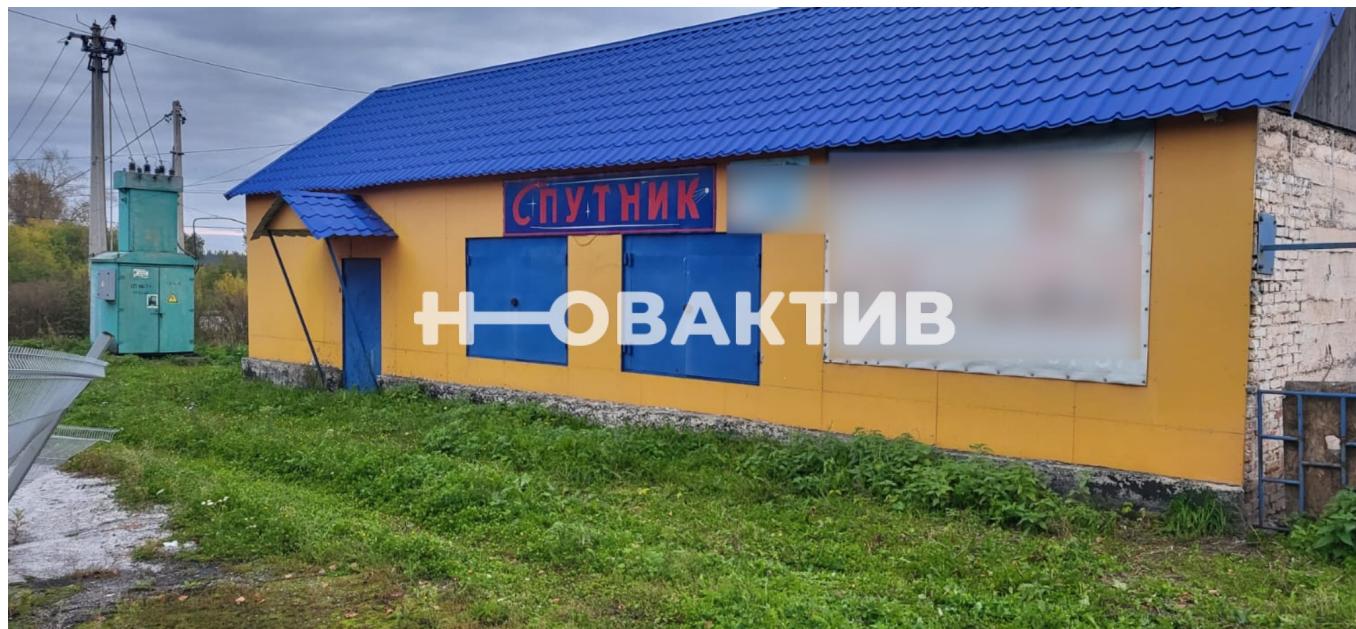


## Аренда Помещение свободного назначения 170.4 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)**80 000.-** Месяц**469.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**посёлок городского типа Яшкино**

Район/Микрорайон:

**Яшкинский муниципальный округ**

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область - Кузбасс, посёлок городского типа Яшкино, улица Гагарина, 11А**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**170.4 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **Сдам в аренду торговое помещение в пгт Яшкино**

#### **Преимущества локации:**

хорошие подъездные пути

высокий автомобильный и пешеходный трафик

рядом остановка общественного транспорта, Яшкинская автостанция и ЖД вокзал

#### **Привлекательность объекта:**

полностью готовое к работе помещение

заведены все коммуникации

подойдет под сдачу в аренду и для своего бизнеса

#### **Описание объекта:**

отдельно стоящее здание

мощность 20 квт

площадь 170 кв.м.

отопление, электричество, водоснабжение, канализационная система - центральные

#### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Никонорова Кристина  
Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)**

## **Фотографии объекта**

