

Аренда Помещение свободного назначения 800 м²[Ссылка на объект](#)**250 000.- Месяц****312.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Белово

Район/Микрорайон:

Беловский городской округ

Адрес объекта:

Россия, Кемеровская область, Белово, Кузбасская улица, 10

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

800 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается**Описание****Сдаются в аренду производственно-складские площади 2000 м²****Исключительное предложение.****Преимущества локации:**

- Удобные подъездные пути, в том числе для грузового транспорта.
- Незначительное удаление от центральных дорог города.
- Транспортная доступность для сотрудников.

Привлекательность объекта:

- Различные помещения под различные цели и задачи.
- Проезд через собственное кпп.
- Большая прилегающая площадка.
- Высокие заведенные мощности.
- Наличие отопления по желанию арендатора.
- Пандус для разгрузки грузовых автомобилей.

Потенциал объекта:

- Возможность переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.
- Возможность выкупа арендуемых помещений.

Описание объекта:

- Производственно-складская база общей площадью 2600м² (свободных 2000м²).
- Собственная угольная котельная.

- Огорожена, доступ через проходную со шлагбаумом и охраной.
- Проведен капитальный ремонт крыш на всех зданиях.
- Имеются различные помещения разной площадью под разные нужды.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен выкуп арендуемых помещений.
- Арендные каникулы обсуждаются индивидуально.



Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

