

Продажа Дом 82 м² на участке 5.5 сот.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

9 500 000.-

115 853.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Садовый

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Станционный
сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, посёлок
Садовый, Снежная улица, 6**

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:	82 м²
Площадь участка:	5.5 сот.
Количество этажей:	1
Год постройки:	2021
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Электричество, отопление, канализация, бассейн
Ремонт:	Дизайнерский
Количество комнат:	3

Описание

В продаже уютный просторный дом, расположенный в поселке Садовый, по ул. Снежная

На участке площадью 5.5 соток, расположен дом общей площадью 82 м², где есть все необходимое для комфортного проживания. Стены идеально ровные. Электрическое отопление. Центральное водоснабжение, также есть дополнительная скважина.

В доме находятся:

- кухня-гостиная, просторная и светлая. Имеется место для посудомоечной/стиральной машины, а так же выход на веранду;
- спальня, детская комната;
- просторная прихожая, в которой за шторами спрятали бойлерную и зону для сушки белья, самое теплое место;
- функциональный коридор для дополнительного хранения;
- большая ванная комната;
- веранда 15 м², с большой обустроенной зоной;
- хозблок 5 м² для хранения инвентаря.

На территории:

- большая парковка для автомобилей, вмещается 5 машин, возможность сделать навес;
- забор по периметру;
- игровой домик для ребенка;
- песочница;
- зона садоводства;
- зона отдыха с качелями.

Инфраструктура и местоположение:

В поселке находятся все необходимые объекты инфраструктуры, включая магазины, школу (детей возит школьный автобус), детский сад и больницы. Регулярно зимой чистят снег. Остановка общественного транспорта в двух минутах. До центра 15 минут на машине.

Звоните для дополнительной информации и организации просмотра!



Специалист по жилой недвижимости Сержантов Сергей

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта









