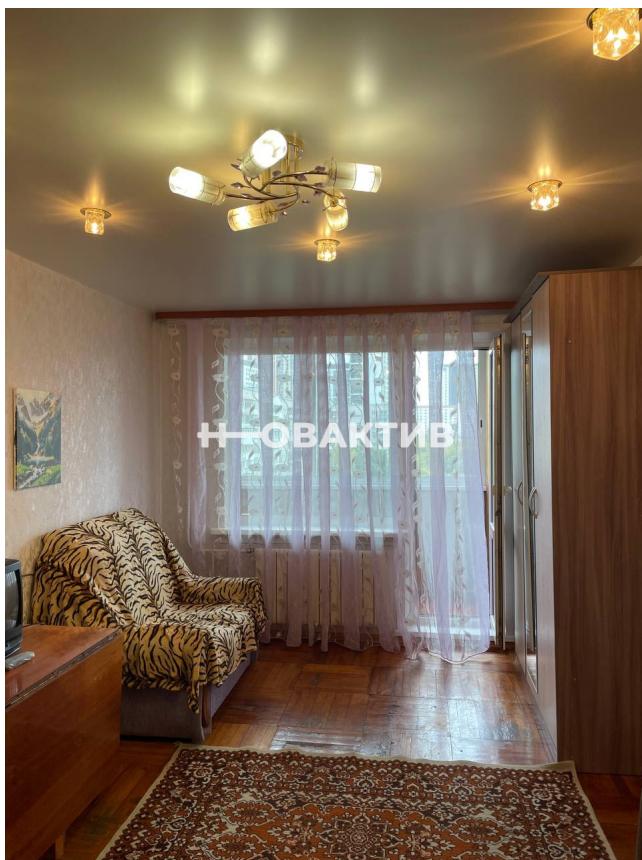


Аренда 1-к. квартира, 30 м², 8/9 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**25 000.-** месяц**Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Адрес объекта:****Стоимость указана за:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Общая площадь:****Аренда****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, Линейная улица, 31/1****Месяц****1****1979 г.****30 м²**

Жилая площадь:	16 м²
Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	8
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Сдается уютная 1-комнатная квартира в пешей доступности от метро!

В квартире сделан свежий ремонт, заменены обои, новое остекление лоджии.

Есть вся необходимая мебель, но ничего лишнего – отличная возможность заехать в комфорт и при этом создать собственный уют!

Хороший дом в микрорайоне Линейный, очень развитая инфраструктура локации: магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, школы и детские сады, кафе. Для прогулок и отдыха парк и Нарымский сквер, рядом цирк, зоопарк, недалеко до ПКиО Заельцовский.

Отличная транспортная развязка, 10 минут пешком до метро Гагаринская, шаговая доступность до остановок общественного транспорта.

Дополнительно оплачиваются свет и вода по счетчикам.

Залог составляет 5 000 руб. (возвращается при выезде)

Комиссия агентства – 60% от стоимости аренды/мес.

Звоните!



**Специалист по жилой недвижимости
Козулина Карина
Email: kozulina@novactiv.ru**

Фотографии объекта

