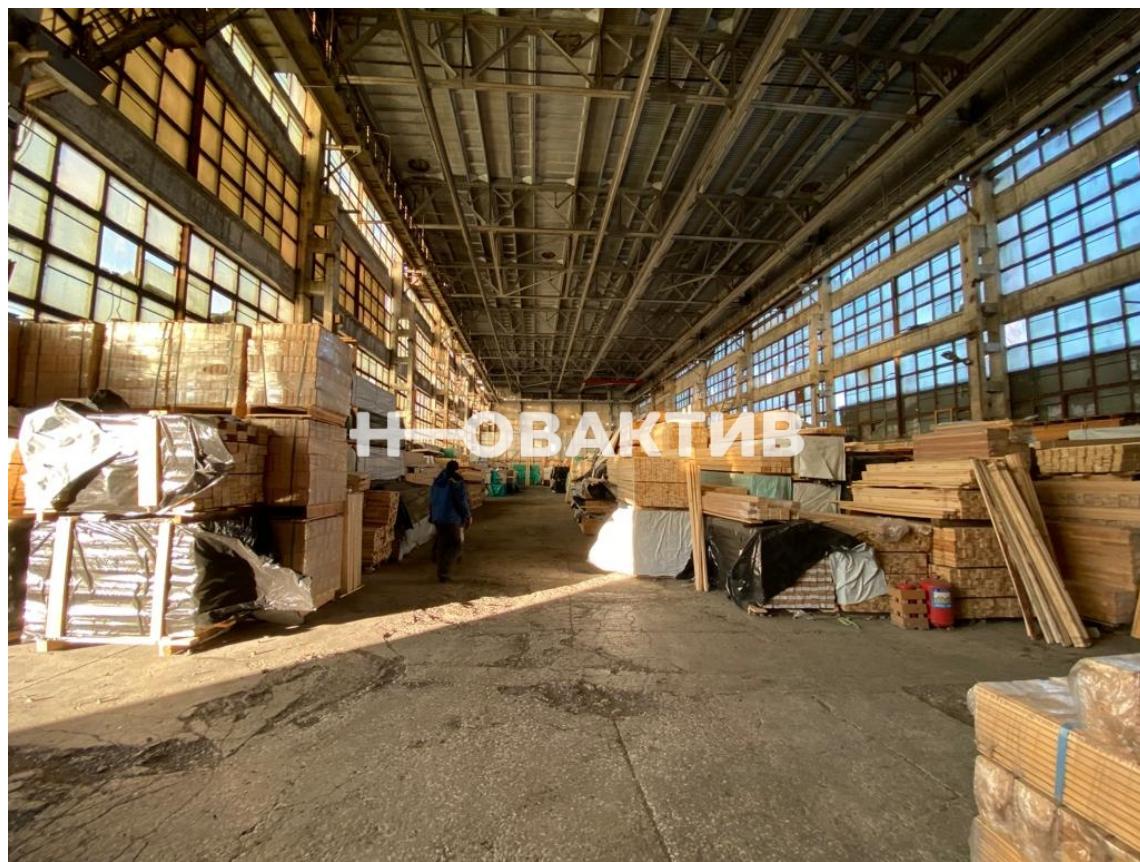


Аренда Производственное помещение 3000 м²[Ссылка на объект](#)**1 500 000.- Месяц****500.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Красноярский край****Населенный пункт:****Красноярск****Район/Микрорайон:****городской округ Красноярск****Адрес объекта:****Россия, Красноярск, проспект имени
Газеты Красноярский Рабочий, 27с8****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****3000 м²****Вид объекта:****Производственное помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****4****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы****Тип здания:****Административное здание**

Тип НДС:

НДС не облагается**Описание**

Аренда помещения 3000 кв.м

высота 21м

(2шт Кран-Балки)

идеален под любой вид деятельности:Производство или Торговля.

Комиссии для арендатора нет!**Преимущества локации:**

- **Высокий трафик**
- В центре Красноярска
- Удобный доступ

Подъездные пути

Привлекательность объекта:

- **1 линия, 1 этаж, отдельный вход**

Потенциал объекта:

- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Сдам в аренду

ВЫСОТА 21 М

Две Кран Балки

Ворота №1 высота 3.5 м на 3.55м ширина)

Ворота № 2 высота 3.45м на 3.60м ширина

Вода центральная

Канализация центральная

Отопления нет (надо делать)

КВТ от 300 и выше.

НАЛИЧИЕ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ТАК И ПОД ТОГОВЫЕ СЕТИ ИЛИ СКЛАД ГТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПРОСТО ОГОНЬ.

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ.

- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

**Специалист по коммерческой недвижимости
Барабашов Владимир
Телефон: [79915045048](tel:79915045048)
Email: barabashov@novactiv.ru**

Фотографии объекта

