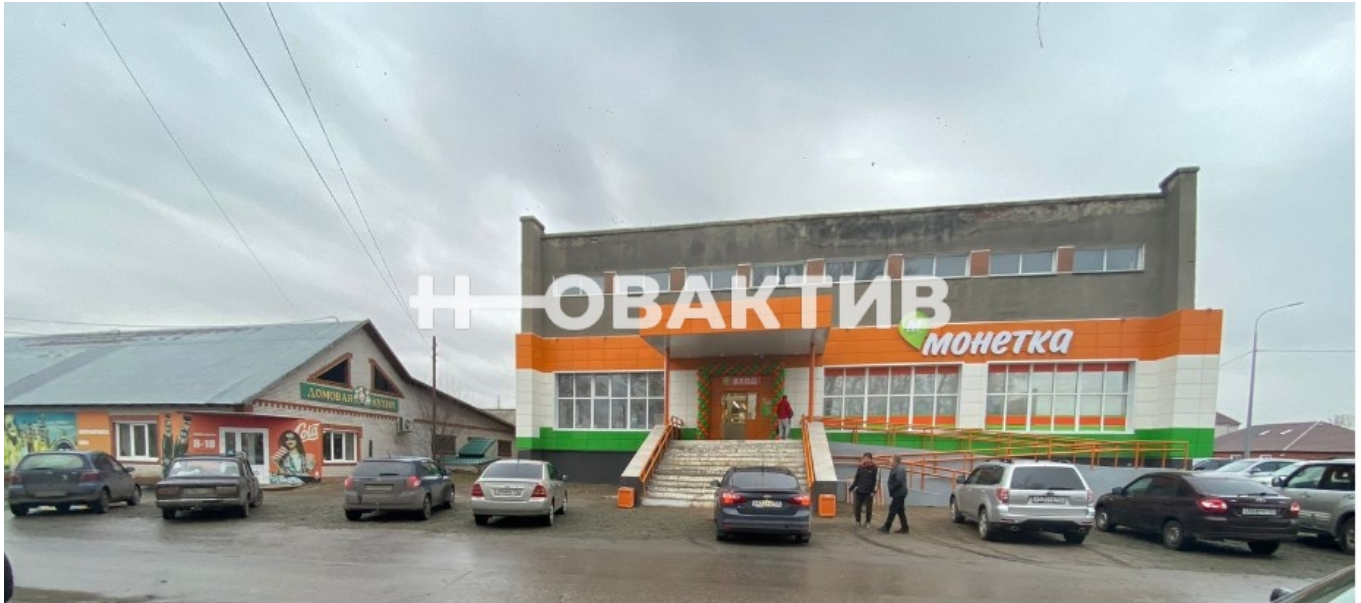


## Аренда Помещение свободного назначения 50 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**30 000.-** Месяц

**600.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**село Славгородское**

Район/Микрорайон:

**муниципальный округ Славгород**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край,  
муниципальный округ Славгород, село  
Славгородское, улица Ленина, 328**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**50 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Торговый центр**

Тип НДС:

**НДС не облагается**



## **Описание**

### **Аренда помещения свободного назначения**

**Якорный арендатор - федеральная сеть магазинов "МОНЕТКА"**

**Комиссия арендатора 0%**

#### **Преимущества локации:**

- 1-я линия
- Большой автомобильный трафик, центральная улица.
- Удобная транспортная развязка.
- Удобная/ большая парковка.

#### **Привлекательность объекта:**

- 2 й этаж.
- Высокий трафик.
- Возможность размещения рекламы на фасаде.

#### **Описание объекта:**

- Помещение правильной формы, здание капитальное.
- Имеются все коммуникации, канализация/ холодная, горячая вода, отопление.
- 120 Квт мощности

#### **Условия аренды:**

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж.
- Любые формы оплаты.

#### **Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку.
- Любые формы оплаты.
- Юридическое сопровождение.
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Истрахов Валерий**  
Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

