

Продажа Помещение свободного назначения 424.7 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 100 000.-

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:
Тип парковки:

16 717.- за м²

Продажа
Коммерческая недвижимость
Алтайский край
Белокуриха
городской округ Белокуриха
Россия, Алтайский край, Белокуриха,
Мостовой переулок, 3
424.7 м²
Помещение свободного назначения
1
1
В здании

Вход:
Тип здания:

С улицы
Другой

Описание

Продажа помещение свободного назначения 424,7 м² - **7 300 000**

Окупаемость до 6 лет, долгосрочный договор аренды помещения с ежегодной индексацией, улучшения объекта за счёт арендатора.

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

Расположен в черте города, рядом с центральной улицей.

Привлекательность объекта:

Отдельное здание ангарного типа, бетонный пол.

Здание в собственности, земля в долгосрочной аренде на 49 лет.

Здание новое, сейчас используется для размещения автопарка.

Описание объекта:

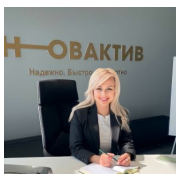
Высота потолка 7,5 метров.

Въездные ворота 4x4 метра.

Расположен на территории завода ЖБИ, возможно организовать свой въезд на территорию, но в этом нет необходимости.

Мощность эл. энергии 30 кВт с возможностью увеличения.

Коммерческая недвижимость. Коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта



