

## Аренда Помещение свободного назначения 167 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**285 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

**1 706.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица**

**Жуковского, 92**

**Месяц**

**167 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Этажность дома: | <b>1</b>                 |
| Тип парковки:   | <b>На улице</b>          |
| Вход:           | <b>С улицы</b>           |
| Тип здания:     | <b>Другой</b>            |
| Тип НДС:        | <b>НДС не облагается</b> |

## Описание

**Предлагаем в аренду помещение свободного назначения !**

### Преимущества локации:

- **Находится в Заельцовском районе**
- **Шикарная транспортная развязка!**
- **Рядом 3-х этажный специализированный автоцентр**

### Привлекательность объекта:

**Уникальное месторасположение**

**Возможна смена видов деятельности**

**Широкие возможности использования**

### Потенциал объекта:

Возможно переформатировать под практически любой вид деятельности - специализированный магазин, кафе, мотосалон, офис продаж

### Описание объекта:

Общая площадь помещения 167 м2

Отдельно-стоящее здание

Заведенная мощность 15 кВт

Рядом расположены автомойка Ferrari, магазин автозапчастей Rosco, сеть автосервисов Reaktor, авто-комплекс Pilot

## Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Арендные каникулы согласовываются

## Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

## Комиссия для арендатора 0%



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Мухин Сергей**

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: [muhin@novactiv.ru](mailto:muhin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

