

Продажа Помещение свободного назначения 652 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

42 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

64 417.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

посёлок Озёрный

Новосибирский , Мочищенский сельсовет

Россия, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, посёлок Озёрный, Карьермочищенская улица, 10

652 м²

Помещение свободного назначения

1

1

На улице

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение!!!

Преимущества локации:

Федеральная трасса.

Большие жилищные массивы.

Общественный транспорт для сотрудников.

Привлекательность объекта:

Отдельно стоящее здание.

Земельный участок в собственности.

Холодный склад, производственное помещение, офисные помещения.

Потенциал объекта:

Мет/производство, деревообрабатывающее производство, типография и т.д.

Сдача в аренду.

Переформатировать под ваше усмотрение.

Описание объекта:

Площадь земельного участка 1145 м².

Склад - 652,1 м².

Офис - 150 м²

Прочие помещения 52м²

Электрическая мощность - 50 кВт (с возможностью увеличения до 150 кВт).

Канализация: септик (с возможностью подключения к центральной).

Водоснабжение: центральное.

Отопление: автоматический твердотопливный котел (с возможностью подключения к газу).

Отдельный заезд.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку.

Любые формы оплаты.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта







