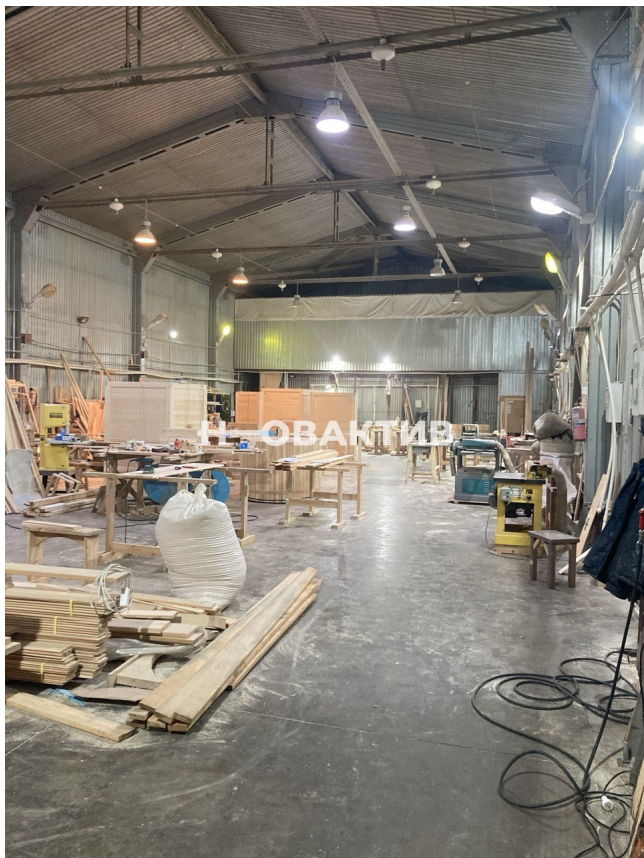


Аренда Помещение свободного назначения 852.1 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

450 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

528.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

посёлок Озёрный

Новосибирский ,Мочищенский сельсовет

**Россия, Новосибирский район,
Мочищенский сельсовет, посёлок
Озёрный, Карьермочищенская улица,
10**

Стоимость указана за:	Месяц
Общая площадь:	852.1 м²
Вид объекта:	Помещение свободного назначения
Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение!!!

Преимущества локации:

Федеральная трасса.

Большие жилищные массивы.

Общественный транспорт для сотрудников.

Привлекательность объекта:

Отдельно стоящее здание.

Земельный участок в собственности/

Отапливаемые склад и производственное помещение, офисные помещения.

Потенциал объекта:

Металлопроизводство, деревообрабатывающее производство, типография и т.д.

Сдача в аренду.

Переформатировать под ваше усмотрение.

Описание объекта:

Площадь земельного участка 1145 м².

Здание - 852,1 м².

Электрическая мощность - 25 кВт (с возможностью увеличения до 150 кВт).

Канализация: септик (с возможностью подключения к центральной).

Водоснабжение: центральное.

Отопление: автоматический твердотопливный котел (с возможностью подключения к газу).

Отдельный заезд.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку.

Любые формы оплаты.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

