

## Продажа 2-к. квартира, 42.2 м<sup>2</sup>, 8/9 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 900 000.-**

**92 417.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Олеко  
Дундича, 29**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**1971 г.**

Общая площадь:

**42.2 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**27 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>6.7 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>8</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>нормальное</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

В ЗАДАТКЕ! Предлагаем к продаже светлую, теплую квартиру в отличном районе города Новосибирск.

В квартире косметический ремонт.

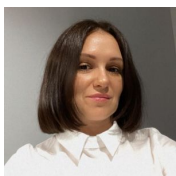
Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом. Все окна поменяны на пластиковые. Балкон остеклён пластиком..

Дом находится в ухоженном состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию чистоты и порядка.

Район отлично развит в плане инфраструктуры. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для жизни. Все необходимые объекты для комфортного проживания находятся рядом.

Квартира без обременений, готова к сделке.

Покажем в любое время.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Тихновецкая Виктория**  
Телефон: [79231022450](tel:79231022450)  
Email: [milaslavskaia@novactiv.ru](mailto:milaslavskaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

