

Продажа Помещение свободного назначения 43.6 м²

**НОВАКТИВ**© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**1 550 000.-****35 550.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

село Топчиха

Район/Микрорайон:

Топчихинский

Адрес объекта:

Россия, Алтайский край, Топчихинский район, село Топчиха, Школьный переулок, 4

Общая площадь:

43.6 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	2
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продажа помещение свободного назначения 43,6 м² - **1 550 000**

Без комиссии для покупателя.

Преимущества локации:

Расположен в центре посёлка, рядом с центральной улицей.

Привлекательность объекта:

Отдельный вход, удобный подъезд с торца здания.

Ремонт в хорошем состоянии. Подойдёт для любого бизнеса.

Потенциал объекта:

Есть предварительное согласование федерального арендатора с окупаемостью менее 5 лет.

Описание объекта:

Высота потолка 2,5 метров.

Есть 3 окна, мокрая точка, все коммуникации центральные.

Остальное по телефону. Звоните.



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Зенин Александр
Телефон: [79231375391](tel:79231375391)
Email: zenin@novactiv.ru**

Фотографии объекта

