

## Аренда Помещение свободного назначения 100 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**60 000.-** Месяц

**600.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Рубцовск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Рубцовск**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Рубцовск,  
Юбилейная улица, 38А**

Общая площадь:

**100 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**На улице**

**С улицы**

**Административное здание**

## **Описание**

Сдача в аренду помещения свободного назначения 100 м<sup>2</sup> - **60 000**

**Комиссии для арендатора нет! В наличии помещения от 10 до 33,8 м<sup>2</sup>**

Ставка 600р за 1 кв.м. Возможны объединения помещений по доп. согласованию.

### **Преимущества локации:**

Удобное расположение и трафик. Рядом жилые дома в которых живут потенциальные клиенты для вашего бизнеса, осталось им только сообщить о вашем товаре и услуге и они ваши.

Центр города, до центральной площади и автобусной остановки - 5 мин.

### **Привлекательность объекта:**

На первом этаже будет сетевой продуктовый магазин.

Отдельное здание из 3х этажей, подходит под любой вид деятельности.

В собственности здание и земля.

Здание в хорошем состоянии, раньше использовал Сбербанк.

### **Потенциал объекта:**

Идеально подойдет под магазин, офис.

### **Описание объекта:**

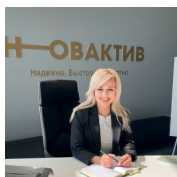
Кабинетная система, высота потолков 3 м. Прекрасная зона ресепшн!

На каждом этаже есть мокрая точка.

Имеется охранно-пожарная сигнализация.

Отопление, вода и канализация - центральные.

Мощность эл. энергии 30 кВт с возможностью увеличения.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Адылбаева Ирина**

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: [adilbaeva@novactiv.ru](mailto:adilbaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

