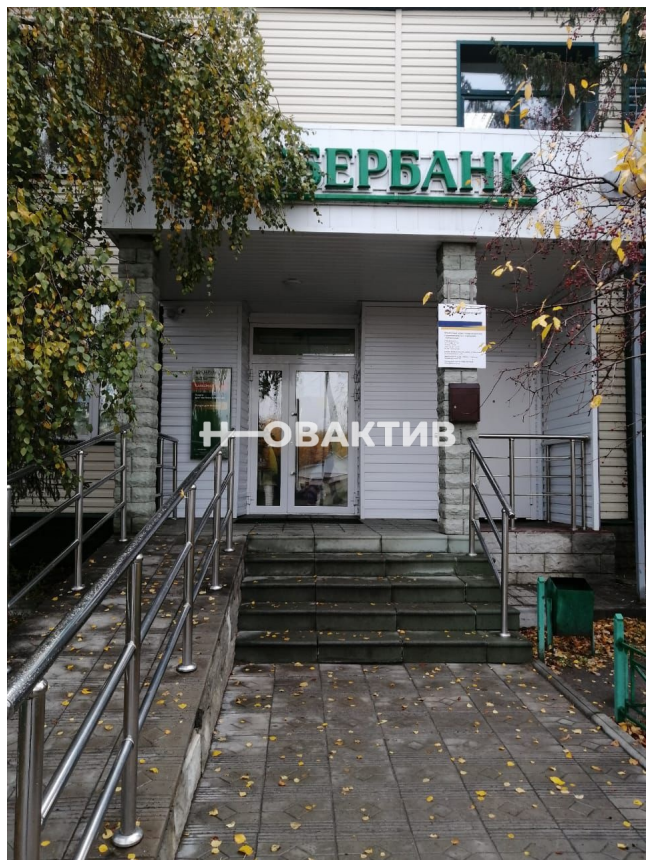


## Аренда Помещение свободного назначения 92 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**27 600.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

**300.- за м<sup>2</sup>**

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Алтайский край**

**село Новичиха**

**Новичихинский ,Новичихинский  
сельсовет**

**Россия, Алтайский край, село  
Новичиха, Первомайская улица, 56**

**Месяц**

**92 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

Этаж:	<b>-1</b>
Этажность дома:	<b>2</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Другой</b>
Тип НДС:	<b>НДС включен</b>

## Описание

Аренда помещение свободного назначения (цоколь) 92 м² - 27 600

**Комиссии для арендатора нет!**

### Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Находится в центре населенного пункта.
- Рядом крупные супермаркеты

### Привлекательность объекта:

- **1 линия, 2 этажа, подвальное помещение, отдельный вход.**
- **Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**
- **Отопление водоснабжение и канализация - центральные.**

### Потенциал объекта:

- **! Открытие компьютерного клуба, готовы помочь с ремонтом!**
- Возможность сделать ремонт под себя
- Якорный арендатор на первом этаже Сбербанк.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

- **2 этажа, подвальное помещение, отдельный вход. Хороший ремонт.**
- Здание и земля в собственности.
- Кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция.
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Зенин Александр**

Телефон: [79231375391](tel:79231375391)

Email: [zenin@novactiv.ru](mailto:zenin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

