

Аренда Помещение свободного назначения 275 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

200 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

727.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица Мира,
63Ак11**

Месяц

275 м²

Помещение свободного назначения

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Описание

Преимущества локации:

- Удачно расположенная транспортная развязка .
- Удобный подъезд, парковка.

Привлекательность объекта:

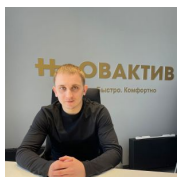
- Все коммуникации центральные: канализация, отопление, электричество (мощность 55 кВт с возможностью увеличения до 250 кВт) заведены.
- Прочный фундамент и кирпичные стены.
- Удобное расположение: 15 минут на машине от метро Площадь Маркса и Студенческая. 5 мин. пешком от ТЦ "Мега"
- Большое помещение с высотой потолков 6 метров на первом этаже: идеально подходит для производства, складов, конференц-зала, бассейна, СПА комплекса

Потенциал объекта: .

- Производство + офисы
- Многофункциональная частная поликлиника
- Крупное офисное здание
- Производственный комплекс
- Гостиница или крупный хостел на 150-250 мест
- Конференц-зал + офисные помещения

Описание объекта:

- Общая площадь: 275 м²
- Вход: С улицы
- Отделка: Черновая
- Коммуникации центральные



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кочегаров Максим

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта

