

## Продажа Дом 35.8 м<sup>2</sup> на участке 3.4 сот.



[Ссылка на объект](#)

**3 200 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

Площадь участка:

**89 385.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Дома, дачи, коттеджи**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Поселковая  
улица, 78**

**Дом**

**кирпичный**

**35.8 м<sup>2</sup>**

**3.4 сот.**

Количество этажей:	<b>1</b>
Год постройки:	<b>1967</b>
Материал стен:	<b>Кирпич</b>
Тип участка:	<b>Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>санузел в доме</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Количество комнат:	<b>3</b>

## Описание

!!!!!!! В ЗАДАТКЕ!!!!!!!

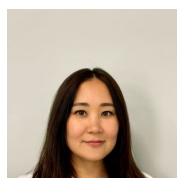
В продаже дом 36 кв.м. с земельным участком в шаговой доступности от метро Золотая Нива, Дзержинский район.

В доме три комнаты, кухня, прихожая и санузел. Часть дома сделана капитально, стены, потолок и новая проводка. Вода центральная, отопление газ, окна ПВХ.

Дом находится на тихой и спокойной улице, хорошие соседи. Удобное месторасположение, автобусные остановки "Королева" и "Кафе Лада" в 11 минутах пешей ходьбы, до метро Золотая Нива 16 минут.

В шаговой доступности школы, детские сады, продуктовые магазины, аптеки. Рядом достраивается парк Каменка, также недалеко парк "Березовая Роща".

**Звоните для дополнительной информации и организации просмотра!**



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Карамашева Елена**  
Телефон: [79231078230](tel:79231078230)  
Email: [karamasheva@novactiv.ru](mailto:karamasheva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

