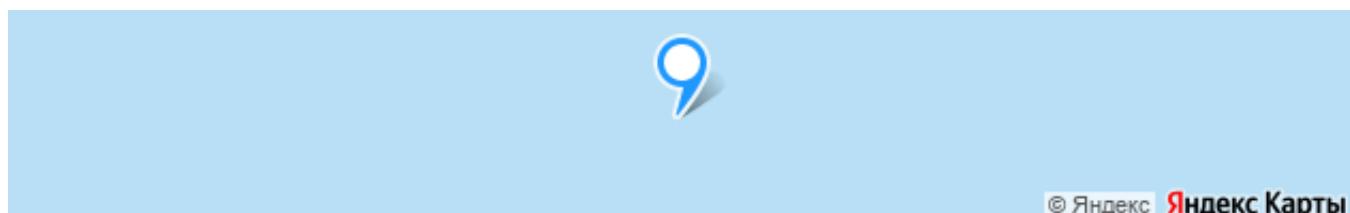


Продажа Часть дома 19.8 м² на участке 1.3 сот.[Ссылка на объект](#)**2 600 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Продажа**Дома, дачи, коттеджи****Новосибирская область****посёлок Элитный****Новосибирский ,Мичуринский
сельсовет****Площадь Карла Маркса****Россия, Новосибирский район,
Мичуринский сельсовет, посёлок
Элитный, Минеральная улица, 10****1**

Тип объекта:	Часть дома
Год постройки дома:	1963 г.
Общая площадь:	19.8 м²
Площадь участка:	1.3 сот.
Жилая площадь:	9.4 м²
Количество этажей:	1
Площадь кухни:	10.4 м²
Подвальное помещение:	Погреб
Этаж:	1
Год постройки:	1963
Этажей в доме:	1
Материал стен:	Кирпич
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Ремонт:	Требуется
Душ:	В доме
Состояние объекта:	нормальное
Удобства:	в доме
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Предлагается к продаже небольшой домик в п. Элитный, расположенный между Кировским и Советским районами г. Новосибирска. Прекрасное место для тех, кто ценит загородный комфорт в соседстве с городской инфраструктурой. По документам объект зарегистрирован как «квартира на земле». Квартира имеет свой отдельный вход и земельный участок 1,3 сотки. Дом построен на ленточном фундаменте. Стены толщиной 60 см из блоков и кирпича. Квартира состоит из комнаты 9,4 м² и кухни 10,4 м². Земельный участок ровный и ухоженный. Имеются придомовые постройки – два вместительных сарая и голубятня. Все коммуникации централизованные: вода, отопление, канализация и электричество. Только наличный расчёт!



**Специалист по жилой недвижимости
Варыгина Надежда
Email: varygina@novactiv.ru**

Фотографии объекта



