

## Продажа ЖК «Новые Матрешки» Дом 1. Секции 1, 2 (3 этап)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 3 900 000.-****от 125 000.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****1****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Станция метро:****Площадь Карла Маркса****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица Бородина, 2/4****Название ЖК:****ЖК «Новые Матрешки»**

Корпус ЖК:

Срок сдачи год:

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Статус квартиры:

**Дом 1. Секции 1, 2 (3 этап)**

**2025 г.**

**Эконом**

**Панельный**

**ДДУ**

**сдан в эксплуатацию**

**1**

**Переуступка**

**Квартира**

## **Описание**

В продаже студия с ремонтом в новом доме.

Светлая комфортная студия на 12 этаже с красивыми видами.

Рядом с домом есть все необходимое для комфорта: магазины, аптека, т.д.

В 10 минутах ходьбы школа, детский сад и поликлиника.

До остановки транспорта 500 метров.

Рядом с домом много парковочных мест.

Во дворе детские и спортивные зоны, концертная площадка.

Можно использовать для проживания и для инвестиций.



**Руководитель отдела продаж по**

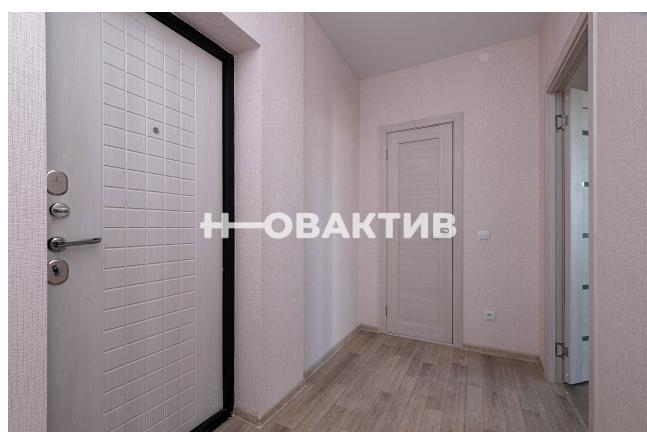
**жилой недвижимости**

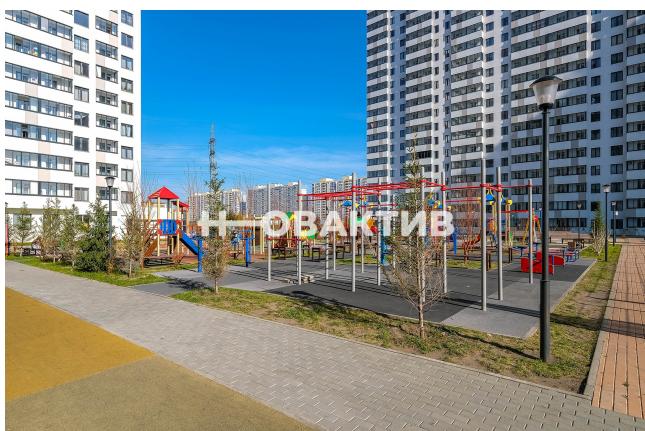
**Чанышева Мария**

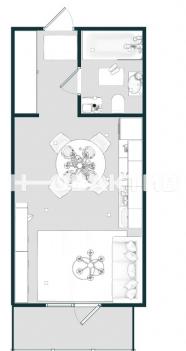
Телефон: [79231055397](tel:79231055397)

Email: [chanysheva@novactiv.ru](mailto:chanysheva@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**







## Планировки объекта

Студия, 12 эт.



**3 900 000.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.2 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	125 000.-
Жилая площадь	16 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	7.4 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия