

Продажа 3-к. квартира, 65.5 м², 4/29 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

15 590 000.-

238 015.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Военная улица,
51**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

65.5 м²

Жилая площадь:	43.2 м²
Площадь кухни:	5.2 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	29
Тип санузла:	2
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже ОТЛИЧНАЯ 3 комнатная квартира (Евро - 3) с современным ремонтом и мебелью в ЖК высокого класса "ТИХОМИРОВ"

Общая площадь - 65,5 м2, жилая - 43,2 м2

Удобная планировка с изолированными комнатами, спальней 15 м2, комнатой 12 м2, и кухней-гостиной 25 м2 с панорамными угловыми окнами, двумя оборудованными санузлами, просторным коридором

Высота потолков 2,7 м

Квартира расположена на 4 этаже

В квартире сделан ремонт из качественных материалов

Остается ВСЁ, в том числе и техника! И лучше один раз посмотреть, чем сто раз листать фото ;)

Закрытый двор, безопасные детские площадки, кладовые, колясочные, велосипедные, места сезонного хранения, мойка для животных

Общественное пространство внутри дома открывает возможности для нетворкинга и продуктивной работы, также есть игровая комната для детей, где можно проводить праздники и просто оставлять детей под присмотром, а набор сервисов включает в себя все необходимое для жизни в мегаполисе

Материал дома - кирпич

Год постройки - 2023

Удобная локация и транспортная развязка:

До метро " Октябрьская" 15-20 минут пешком

Детский сад (№504) и школа (202), а также лицей(№ 185), поликлиники в 7-10 минутах ходьбы

Торговые центры, рестораны также в ближайшей доступности

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности четыре сквера (Московский, Героев Донбаса, Октябрьский, Закаменский)

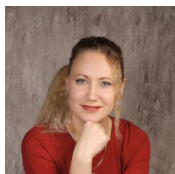
Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



Специалист по жилой недвижимости

Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта



