

Продажа Помещение свободного назначения 1000 м²



[Ссылка на объект](#)

15 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

15 000.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

посёлок Демьяновка

Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ

**Россия, Кемеровская область -
Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий
муниципальный округ, посёлок
Демьяновка, Майская улица, 1
1000 м²**

Помещение свободного назначения

1

4

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

Комплекс находится в 15 минутах от центра Ленинска-Кузнецкого

В километре автомагистраль Новокузнецк-Кемерово

На самом въезде в село Демьяновка

Привлекательность объекта:

Большая территория на которой расположены здание гостиницы, кафе и вспомогательные помещения

Можно использовать под любой вид деятельности

Потенциал объекта:

Арендный потенциал объекта более 400 000 рублей

Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

Здание гостиницы 800 кв.м.

Здание бани 200 кв.м.

Здание кафе 117 кв.м.

Участок 40 соток

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Прейзнер Никита

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



