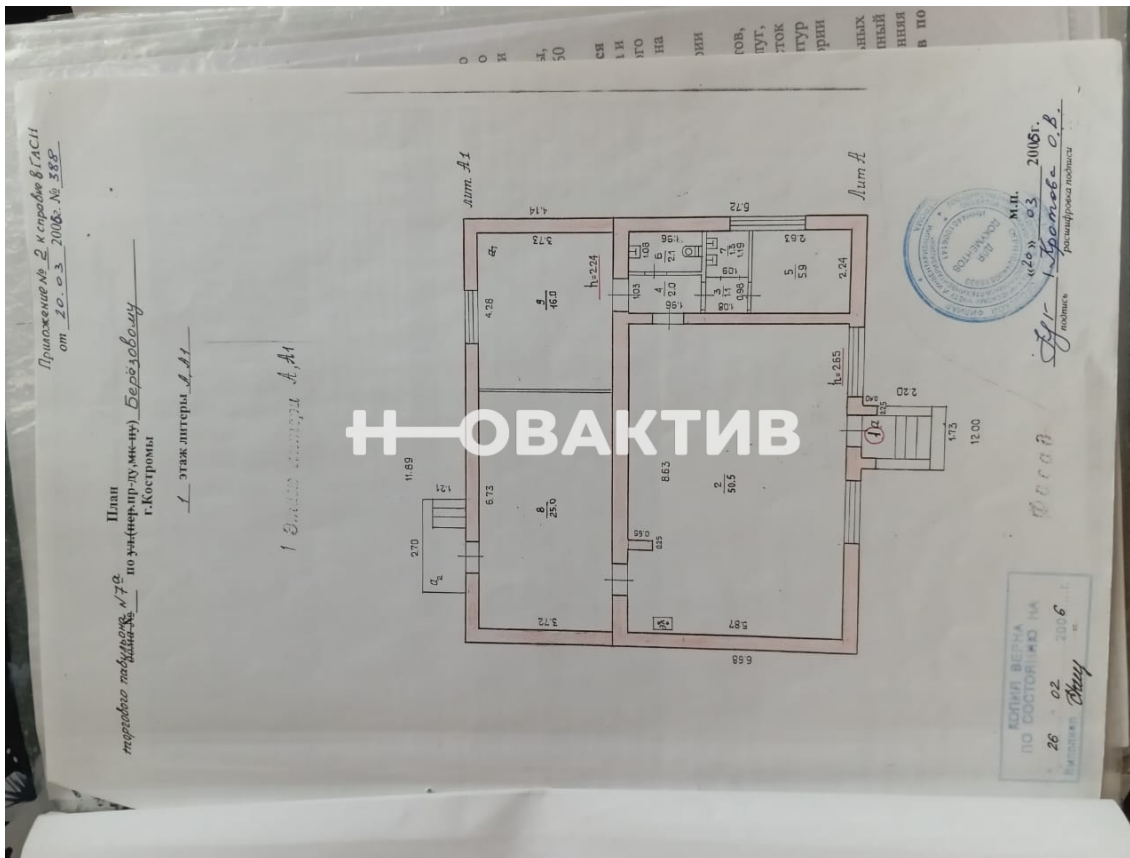


Продажа Помещение свободного назначения 105 м²



[Ссылка на объект](#)

4 300 000.-

40 952.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Костромская область

Населенный пункт:

Кострома

Район/Микрорайон:

городской округ Кострома

Адрес объекта:

**Россия, Кострома, микрорайон
Малышково, Берёзовый проезд, 7А**

Общая площадь:

105 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!!

Потенциальный арендный поток - 90 000

Окупаемость 4 года

Преимущества локации:

- Высокий автомобильный трафик.
- Просторная парковка для любого вида транспорта.
- Привлекательность объекта:
- Готовый арендный бизнес
- Быстрая окупаемость
- Зарегистрированный договор аренды

Описание объекта:

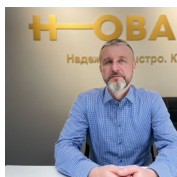
- 2 отдельных входа
- Прорабатываем арендатором и скоро к нам зайдет 2 арендатора (Пункт выдачи заказов Wildberries и Озон)

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

ГОТОВЫ К ОБМЕНАМ (автомобили, квартиры, другие коммерческие помещения)



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Мухин Сергей
Телефон: [79231034703](tel:79231034703)
Email: muhin@novactiv.ru

Фотографии объекта

