

Продажа 1-к. квартира, 36 м², 10/15 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 490 000.-****152 500.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, Фабричная
улица, 22****1****2015 г.****36 м²****16 м²**

Площадь кухни:	9.1 м²
Этаж:	10
Этажей в доме:	15
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Квартира в шаговой доступности от метро с видом на реку!

Дом классической кирпичной кладки с толщиною стен 60 см и отличной звукоизоляцией.

Выполнен качественный ремонт: ламинат, обои, натяжные потолки, в ванной комнате керамическая плитка до потолка.

В стоимость входит мебель и бытовая техника: кухонный гарнитур, керамическая плита, холодильник, микроволновая печь, стол обеденный, табуреты, стиральная машина, диван, прихожая.

В шаговой доступности есть абсолютно все для полноценной и комфортной жизни: супермаркеты, школы, детские сады, аптеки, салоны красоты, остановки общественного транспорта.

Один собственник

Обременений и долей нет

В квартире никто не прописан

В собственности с 2015 года

Все документы готовы к быстрому выходу на сделку. Прямая продажа.

Звоните, покажу в удобное для Вас время.



**Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь**
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)
Email: usanin@novactiv.ru

Фотографии объекта





