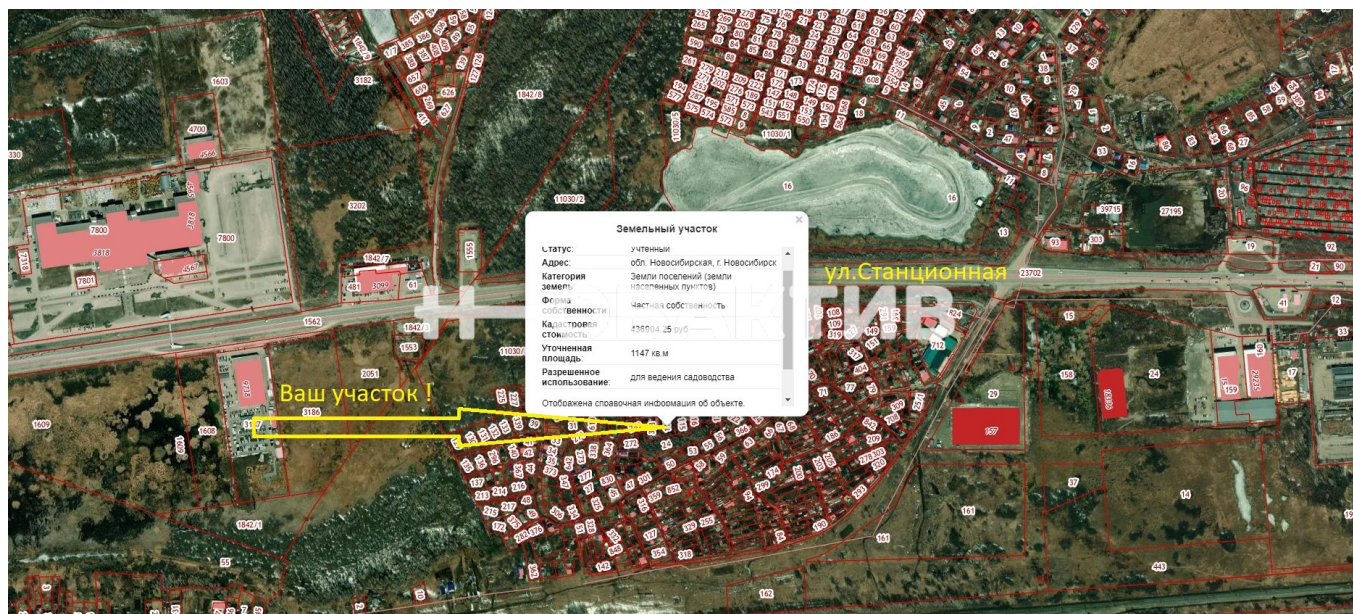


Продажа Участок 11.5 сот. Поселений (ИЖС)



[Ссылка на объект](#)

3 000 000.-

260 869.- за сотка

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Смородиновая улица

Площадь участка:

11.5 сотка

Тип участка:

Поселений (ИЖС)

Расстояние до города:

0 км

Описание

Продам земельный участок

Уникальное предложение !

Комиссия для покупателя 0 %

г. Новосибирск, ул. Смородиновая

Кадастровый номер: 54:35:062315:113

Преимущества локации

- Удобная авто транспортная логистика, в 150 м. от ул. Станционной

Привлекательность объекта

- Разрешённое использование: для ведения садоводства
- Такой вид разрешённого использования позволит Вам не только заниматься выращиванием овощей, фруктов, зелени и ягод для собственных нужд, но и официально построить жилой дом !!!
- В шаговой доступности – озеро Медвежье
- По улице проходит эл. линия. Подключение 15 кВт – 50 т.р.
- Есть возможность подключения газа

Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Коммерческая недвижимость



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Истрахов Валерий

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

