

## Продажа 3-к. квартира, 59.3 м<sup>2</sup>, 6/9 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 900 000.-**

**99 494.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Доватора,  
25**

Количество комнат:

**3**

Год постройки дома:

**1975 г.**

Общая площадь:

**59.3 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**41.1 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>6.9 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>6</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.5 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

### О КВАРТИРЕ

Комфортная планировка полноценной 3-комнатной квартиры: коридор, 3 изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел и балкон.

### О ДОМЕ

Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Во дворе детская и спортивная площадки, наземная парковка.

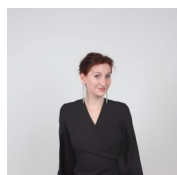
### О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов.

Хорошая транспортная развязка: до ближайшей остановки общественного транспорта 2 минуты ходьбы – большое разнообразие транспорта в разные точки города. В нескольких остановках станция метро Золотая Нива.

**Квартира подойдет людям, которым важно иметь «под рукой» всю необходимую инфраструктуру для комфортной жизни.**

**Звоните, чтобы записаться на просмотр!**



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Козулина Карина**  
Телефон: [79231235082](tel:79231235082)  
Email: [kozulina@novactiv.ru](mailto:kozulina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта











