

Продажа 2-к. квартира, 53.4 м², 1/7 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

7 058 699.-

132 185.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Каинская Заимка

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Барышевский
сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Барышевский сельсовет, посёлок
Каинская Заимка, улица Серебряное
Озеро, 14**

Количество комнат:

2

| | |
|---------------------------|--------------------------|
| Год постройки дома: | 2024 г. |
| Общая площадь: | 53.4 м² |
| Жилая площадь: | 27 м² |
| Площадь кухни: | 12.5 м² |
| Этаж: | 1 |
| Этажей в доме: | 7 |
| Тип санузла: | Совмещенный |
| Тип балкона: | лоджия |
| Ремонт: | требуется ремонта |
| Состояние объекта: | отличное |
| Вид из окон: | на улицу |
| Высота потолков в метрах: | 3 м. |
| Тип дома: | кирпичный |
| Тип сделки: | Прямая продажа |

Описание

Квартира от застройщика!!! а соответственно подходит под покупку по семейной и ИТ ипотеке от 6 %!!!

НЕТ КОМИССИИ покупателю!!!

О квартире: в продаже 2 комнатная квартира у озера и леса в Эко-квартале верхней зоны Академгородка "Akadem clubb"

Общая площадь - 53,4 м2, жилая - 27 м2, кухня 12,5 м2

Перспективная планировка (можно сделать кухню-гостиную 27 м2), с кухней и двумя комнатами - 14 м2 с выходом на остекленную лоджию и 13 2, санузлом 4,4 м2

Высота потолков 3 м

Квартира расположена на 1 этаже 7 этажного дома

Квартира под самоотделку! Дом СДАН!

Архитектура Северной Европы от шведских проектировщиков от бюро Semrén & Månsson

"Akadem clubb" - это сочетание тишины, богатой природы и развитой инфраструктуры вблизи дома. Безопасность комплекса обеспечена видеонаблюдением и круглосуточной охраной, закрытой территорией, концепцией "Двор без машин"

5 гектар благоустройства для игр детей, активностей, спорта

и релакса, есть места для выгула собак

Материал дома - кирпич

Год постройки - 2024

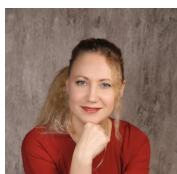
Наземный и подземный паркинг

Открытая просторная гостевая парковочная зона

Остановка общественного транспорта "оз. Каинка" (маршрут №280) в 5 минутах пешком

Бизнес-центр "2 озера"

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности Серебряное озеро и лес



Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта



