

Продажа 2-к. квартира, 50.5 м², 6/7 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 600 000.-

150 495.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Каинская Заимка

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Барышевский
сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Барышевский сельсовет, посёлок
Каинская Заимка, улица Серебряное
Озеро, 15**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:	2024 г.
Общая площадь:	50.5 м²
Жилая площадь:	38 м²
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	6
Этажей в доме:	7
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Квартира от застройщика!!! а соответственно подходит под покупку по семейной и ИТ ипотеке от 6 %!!!

В продаже 2 комнатная квартира у озера и леса в Эко-квартале верхней зоны Академгородка "Akadem clubb"

Общая площадь - 50,5 м2, жилая - 34 м2

Современная планировка с мастер-спальней 14 м2 (и санузлом/гардеробной 5 м2), кухней-гостиной 25 м2 с выходом на остекленную лоджию, санузлом 3,5 м2

Высота потолков 3 м

Квартира расположена на 6 этаже 7 этажного дома

Квартира под самоотделку! Дом СДАН!

Архитектура Северной Европы от шведских проектировщиков от бюро Semrén & Månsson

"Akadem clubb" - это сочетание тишины, богатой природы и развитой инфраструктуры вблизи дома. Безопасность комплекса обеспечена

видеонаблюдением и круглосуточной охраной, закрытой территорией, концепцией "Двор без машин"

5 гектар благоустройства для игр детей, активностей, спорта и релакса, есть места для выгула собак

Материал дома - кирпич

Год постройки - 2024

Наземный и подземный паркинг

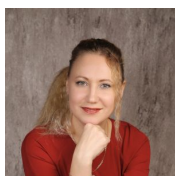
Открытая просторная гостевая парковочная зона

Остановка общественного транспорта "оз. Каинка" (маршрут №280) в 5 минутах пешком

Бизнес-центр "2 озера"

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности Серебряное озеро и лес

Для покупателя комиссия - 0 рублей



Специалист по жилой недвижимости

Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





