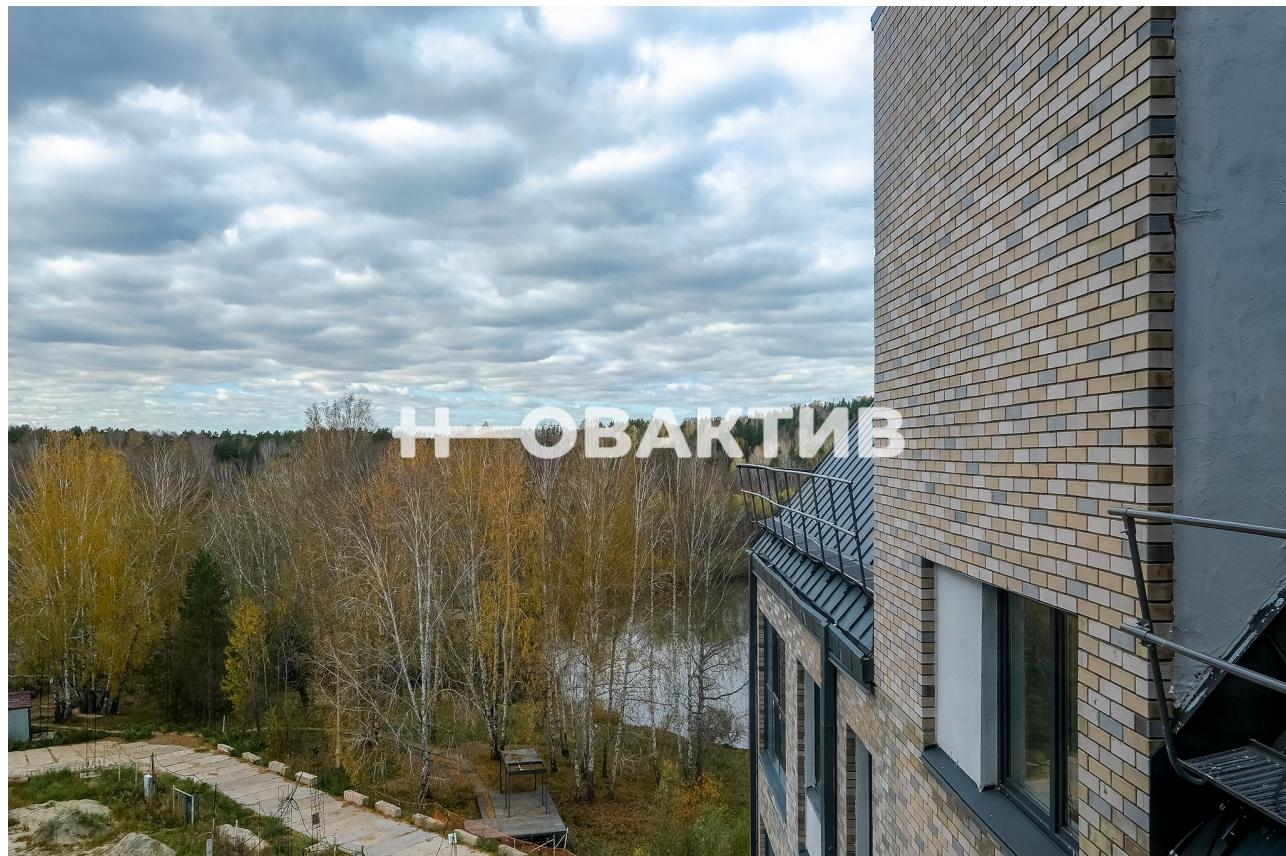


Продажа 2-к. квартира, 50.5 м², 6/7 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 219 999.-****142 970.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Каинская Заимка

Район/Микрорайон:

Новосибирский ,Барышевский сельсовет

Адрес объекта:

Россия, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, посёлок Каинская Заимка, улица Серебряное Озеро, 15

Количество комнат:

2

Год постройки дома:	2024 г.
Общая площадь:	50.5 м²
Жилая площадь:	38 м²
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	6
Этажей в доме:	7
Тип санузла:	Совмещенный лоджия
Тип балкона:	требует ремонта
Ремонт:	отличное
Состояние объекта:	во двор
Вид из окон:	3 м.
Высота потолков в метрах:	кирпичный
Тип дома:	Прямая продажа
Тип сделки:	

Описание

Квартира от застройщика!!! а соответственно подходит под покупку по семейной и ИТ ипотеке от 6 %!!!

НЕТ КОМИССИИ покупателю!!!

В продаже 2 комнатная квартира у озера и леса в Эко-квартале верхней зоны Академгородка "Akadem clubb"

Общая площадь - 50,5 м², жилая - 34 м²

Современная планировка с мастер-спальней 14 м² (и санузлом/гардеробной 5 м²), кухней-гостиной 25 м² с выходом на остекленную лоджию, санузлом 3,5 м²

Высота потолков 3 м

Квартира расположена на 6 этаже 7 этажного дома

Квартира под самоотделку! Дом СДАН!

Архитектура Северной Европы от шведских проектировщиков от бюро Semrén & Månsso

"Akadem clubb" - это сочетание тишины, богатой природы и развитой инфраструктуры вблизи дома. Безопасность комплекса обеспечена видеонаблюдением и круглосуточной охраной, закрытой территорией, концепцией "Двор без машин"

5 гектар благоустройства для игр детей, активностей, спорта и релакса, есть места для выгула собак

Материал дома - кирпич

Год постройки - 2024

Наземный и подземный паркинг

Открытая просторная гостевая парковочная зона

Остановка общественного транспорта "оз. Каинка" (маршрут №280) в 5 минутах пешком

Бизнес-центр "2 озера"

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности Серебряное озеро и лес



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrankova@novactiv.ru

Фотографии объекта



