

## Продажа 4-к. квартира, 154 м<sup>2</sup>, 5/11 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**16 000 000.-**

**103 896.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Станция метро:

**Студенческая**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Ленинский район, микрорайон Горский, 42, подъезд 1, кв. 16**

Количество комнат:

**4**

Год постройки дома:

**1999 г.**

Общая площадь:	<b>154 м<sup>2</sup></b>
Жилая площадь:	<b>94.3 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>16.4 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>5</b>
Этажей в доме:	<b>11</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>2 лоджии</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

Живите в комфорте !

Шикарная 4-х комнатная квартира в локации Горский микрорайон. Квартира с дизайнерским ремонтом в классическом стиле.

Просторная, уютная, в отличном состоянии. Окна выходят на две стороны, две лоджии.

Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности, станция метро Студенческая, лицей, поликлиника, супермаркеты.

Новому хозяину в подарок остается вся мебель.

В собственности более 5 лет. Документы проверены юристом. Быстрый выход на сделку.

Приглашаем на просмотр.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Усанин Игорь**

Телефон: [79232424568](tel:79232424568)

Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







