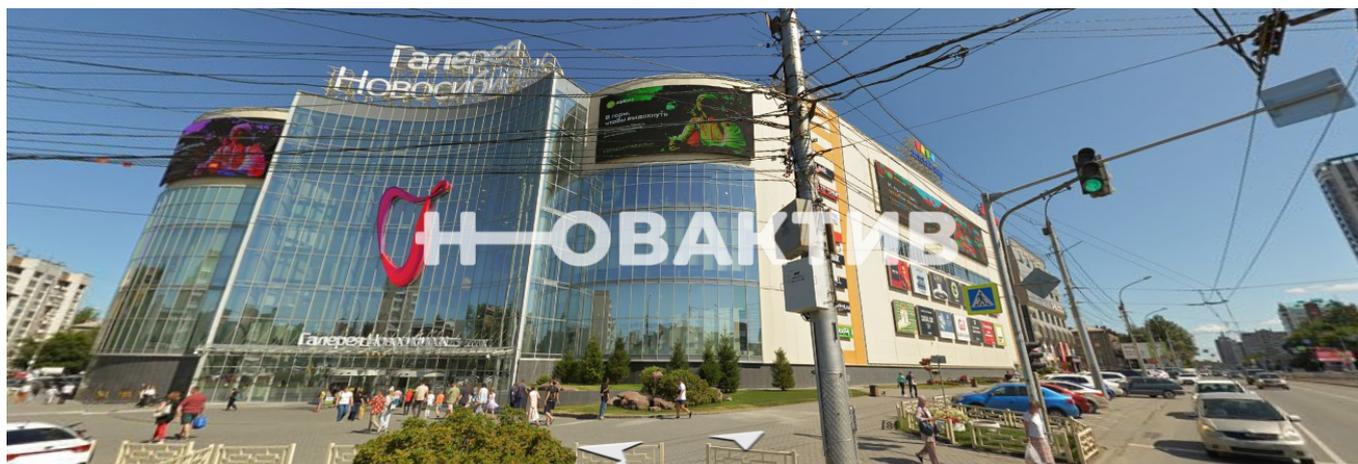


Аренда Помещение свободного назначения 60 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

65 000.- Месяц

1 083.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Красный проспект

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Гоголя, 15

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

60 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Бизнес-центр

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Сдается в аренду шикарное помещение рядом с ТЦ "Галерея"!

ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ КОМИССИИ НЕТ!

Преимущества локации:

Первая линия

Огромный трафик

От метро Красный проспект 1 минута пешком

Остановка общественного транспорта около здания

Помещение расположено в здании ТЦ "Юпитер".

ТЦ "Юпитер" расположены якорные арендаторы: Ситилинк, DNS, Rostic's, клуб Отдых, Ozon, Автошкола Фаворит, интернет-магазин Много Мебели, несколько спортивных клубов, фитнес-клуб Hammer Fit, бойцовский клуб, а также другие магазины, студии, салоны, обучающие центры, офисы компаний, что будет генерить дополнительный трафик.

Поблизости расположены нескольких жилых комплексов, через дорогу находится Центральный рынок и Гастрокорт.

Преимущества помещения:

Отличный, свежий ремонт

2 входа (основной и удобный вход для разгрузки)

Высокие потолки

Удобная и просторная планировка

Доступ в помещение 24/7

Выделено место для рекламы

Имеется парковка

Описание объекта:

Общая входная группа с магазином Спорттик (продажа спортивных товаров) и по пунктом по продаже Авиабилетов

Свой санузел и маленькое подсобное помещение

Установлена система приточной вентиляции

Оборудована пожарная и охранная сигнализация

Есть кондиционер

Проведен интернет

Варианты использования:

Магазин/шоурум

Офис

Салон красоты

Пункт выдачи

Интернет-магазин

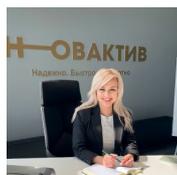
Выставочный зал

Спортивный центр

Танцевальный класс и пр.

Отправлю видео по запросу!

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта

