

## Продажа 1-к. квартира, 39.3 м<sup>2</sup>, 10/15 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 200 000.-**

**132 315.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Немировича-Данченко, 16/1, подъезд  
1, этаж 10, кв. 67**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2016 г.**

Общая площадь:	<b>39.3 м<sup>2</sup></b>
Жилая площадь:	<b>18.5 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>11.79 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>10</b>
Этажей в доме:	<b>15</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>нет</b>
Наличие интернета:	<b>нет</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Корпус дома:	<b>1</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.75 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

В продаже очень светлая, уютная 1-комнатная квартира с ремонтом.

Рядом школа, 3 детских сада, большой стадион, поликлиника, магазины, развитая инфраструктура.

Во дворе детская площадка, тренажеры, комфортная зона для отдыха, много парковочных мест.

Чудесные виды из окон.

Грузовой и пассажирский лифты. Просторный коридор на 3 квартиры.

В квартире никто не проживает.

Можно приобрести как для проживания, так и для инвестиций.

Приглашаем на просмотры в любое удобное для Вас время.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Свечникова Анастасия**  
Телефон: [79231086437](tel:79231086437)  
Email: [svechnikova@novactiv.ru](mailto:svechnikova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







