

Продажа Дом 41.6 м² на участке 8 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**2 950 000.-****70 913.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Старое шоссе,**140Г**

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

деревянный

Общая площадь:

41.6 м²

Площадь участка:

8 сот.

| | |
|--------------------|--|
| Количество этажей: | 1 |
| Год постройки: | 1959 |
| Материал стен: | Газоблоки |
| Тип участка: | Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) |
| Санузел: | на улице |
| Душ: | на улице |
| Удобства: | Отопление, газ |
| Ремонт: | Косметический |
| Количество комнат: | 2 |

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в частном доме в экологически чистом районе.

В непосредственной близости река Обь и прекрасная транспортная развязка – до остановки «Светлая» и ж/д станции «Юность» 6-8 минут пешком. До Речного вокзала 25 мин. на машине.

Дом теплый за счет центрального отопления и водоснабжения. В квартире остаются предметы мебели. На придомовом земельном участке расположены: баня, хоз. блок. Также имеется огород для посадок с теплицей.

Из большой кухни площадью 16,2 кв. м возможно сделать перепланировку в кухню-гостинную, а две комнаты использовать в качестве спальни и детской.

Из инфраструктуры: средняя школа № 117, детский сад № 45, продуктовый магазин «Магнит», пункты выдачи интернет-заказов Ozon и Wildberries, пляж.

Звоните, покажу в удобное для Вас время.

**Специалист по жилой недвижимости
Баласанян Виктория
Email: balasanyan@novactiv.ru**

Фотографии объекта





